

ANUNT LICITATIE VANZARE

S.C. IASITEX S.A. Iași, având sediul în Iași, str. Primăverii, nr. 2, jud. Iași, înregistrată la O.R.C. Iași sub nr. J22/255/1991, având cod fiscal RO1957058, reprezentată legal prin dl. Director general ec. Chiributa Alexandru, organizează licitație publică deschisă cu strigare, la sediul societății la cel mai mare preț obținut, **a activului în suprafață totală de 33.041,07 mp situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2, proprietatea SC IASITEX SA Iasi, denumit în continuare „Activul”, compus din:**

- **„Hala filatura pieptanata si finisaj fire”,** nr. corp proprietate **C75/0/1/1** având Sc=16.569,04 mp, având nr. cad. 4373/1/2/1/1-C75/0/1/1, împreună cu teren construit si neconstruit în suprafață totală de **17.821,22 mp**, având nr cadastral 4373/1/2/1/1, înscris în CF nr. 128786 (nr. CF vechi: 69454) a Mun. Iasi; situata în Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**clădirea este libera de sarcini**)
- **„Hală filatura, pieptanata si finisaj fire”,** nr. corp proprietate **C75/0/1/2** având Sc= 3.619 mp, având nr. cad. 4373/1/2/1/2-C75/0/1/2, împreună cu teren în **suprafață de 4.080,00 mp**, având nr. cad. 4373/1/2/1/2, pe care se află amplasată construcția înscris în CF nr. 138541 (CF vechi: 69455) a Mun. Iași, situata în Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**clădirea este ipotecata în favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan,** în suprafață totală de **6.596,85 mp**, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/10, înscris în CF nr. 128945 a mun. Iasi, împreună cu următoarele construcții amplasate pe acesta: C63 în suprafață de 149,25 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/1/10-C63), C64 în suprafață de 300,50 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/1/10-C64), C65 în suprafață de 520,90 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/1/10-C65), C66 în suprafață de 349,50 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/1/10-C66), situate în Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (imobilul este ipotecat în favoarea Bancpost SA)
- **Teren curti, constructii suprafata totală de 2466 mp**, având nr. cad. 158047, dezmembrat din nr. cadastral 127852 în suprafață de 3543 mp situat în Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (imobilul este liber de sarcini).
- **parcela DF2(5927/1) în suprafata de 342 mp** cu nr. cad. 158058 dezmembrat din 4373/2 – CF 131905 (liber de sarcini).

- **parcela DF3(8247/1) cu nr. cad. 4373/3 in suprafata de 318.00 mp** – CF 131825 (liber de sarcini).
- **parcela DF4(8249/1) cu nr. cad. 4373/4 in suprafata de 283.00 mp** – CF 131895 (liber de sarcini).
- **Teren in suprafata de 707 mp**, delimitat de trotuare si picheti avand nr cadastral 158033, dezmembrat din 4373/1/1/1/2, in sup de 2294 mp, CF 128954, (imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA).
- **Teren in suprafata de 427 mp**, din categoria „curti constructii”, cu destinatia cale de acces dezmembrat din nr. cadastral 127853, CF 127853, (imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA).

Prețul de pornire a licitației este de **6.310.844,37 euro** plus TVA aferent conform legii.

Caietul de sarcini se poate procura de la sediul societății pentru suma **2.000 lei**, aceasta valoare include și taxa de participare la licitație.

Garanția de participare este de **5%** din pretul de pornire și se va depune în contul bancar al societatii deschis la Bancpost Iasi Iași, cont IBAN R003BPOS24019386303RON01 **cu minim 3 ore înainte de data licitației.**

Condițiile de participare la licitatie si prezentarea situației Activului se afla in Caietul de Sarcini care poate fi achizitionat de la sediul proprietarului.

Dovada consemnarii garantiei de participare la licitatie de 5% din pretul de pornire si documentele solicitate prin Caietul de sarcini se vor depune la sediul vanzatorului in ziua licitatiei cu minim 3 ore inainte de licitatie.

Licitatia va avea loc in data de marti 03.10.2017, ora 14:00 la sediul societatii din Iasi, str. Primaverii nr. 2. Activul poate fi vizionat cu contactarea prealabila a directorului general ec. Chiributa Alexandru la sediul societății sau/și prin telefon la nr. 0744760764 .

În caz de neadjudecare, licitația se reia în data de **joi 05.10.2017, ora 14:00**, cu mentiunea ca in fiecare zi de marti si joi, orele 14,00, cu exceptia sarbatorilor legale la sediul Societatii se va organiza cate o sedinta de licitatie, pana la adjudecarea Activului, sau pana la decizia Consiliului de Administratie de sistare a licitatiilor.

DIRECTOR GENERAL,

Ec. CHIRIBUTA ALEXANDRU