

ANUNȚ LICITAȚIE VÂNZARE

SC IASITEX SA Iași, având sediul în Iași, str. Primăverii, nr. 2, jud. Iași, înregistrată la O.R.C. Iași sub nr. J22/255/1991, având cod fiscal RO1957058, reprezentată legal prin dl. Director general ec. Chiributa Alexandru, organizează licitație publică deschisă cu strigare, la sediul societății la cel mai mare preț obținut, **a activului in suprafată totala de 36.328,57 mp situat in Iași Str. Primăverii Nr. 2, proprietatea SC IASITEX SA Iasi, denumit in continare „Activul”, compus din:**

- **„Hala filatura pieptanata si finisaj fire”**, nr. corp proprietate **C75/0/1/1** avand Sc=16.569,04 mp, avand nr. cad.: 4373/1/2/1/1-C75/0/1/1, impreuna cu teren construit si neconstruit in suprafata totala de **17.821,22 mp**, avand nr cadastral 4373/1/2/1/1, inscris in CF nr. 128786 (nr. CF vechi: 69454) a Mun. Iasi, situata in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi (cladirea este libera de sarcini)
- **„Hala filatura, pieptanata si finisaj fire”**, nr. corp proprietate **C75/0/1/2** avand Sc= 3.619 mp, avand nr. cad. 4373/1/2/1/2-C75/0/1/2, impreuna cu teren in **suprafata de 4.080,00 mp**, avand nr. cad. 4373/1/2/1/2, pe care se afla amplasata constructia, inscris in CF nr. 138541 (CF vechi: 69455) a Mun. Iasi, situata in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi (cladirea este ipotecata in favoarea Bancpost SA)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de **6.596,85 mp**, avand nr. cad. 4373/1/1/1/10, inscris in CF nr. 128945 a mun. Iasi, impreuna cu urmatoarele constructii amplasate pe acesta: C63 in suprafata de 149,25 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/10-C63), C64 in suprafata de 300,50 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/10-C64), C65 in suprafata de 520,90 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/10-C65), C66 in suprafata de 349,50 mp (nr. cadastral 4373/1/1/1/10-C66), situate in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi (imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 2.294,32 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/1/2, inscris in CF nr. 128954 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C62-Atelier Confectii III*, avand Sc=1.057,50 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi (cladirea este ipotecata in favoarea Bancpost SA)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.585,18 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/1/9, inscris in CF nr. 128938 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C60-Magazie chimicale*, avand Sc=655,97 mp si Su=597,22 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi (imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)

- **Teren curti, constructii suprafata totala de 2466 mp**, avand nr. cad. 158047, dezmembrat din nr. cadastral 127852 in suprafata de 3543 mp situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi (imobilul este liber de sarcini)
- **parcela DF2(5927/1) in suprafata de 342 mp**, cu nr. cad. 158058 dezmembrat din 4373/2 – CF 131905 (liber de sarcini)
- **parcela DF3(8247/1) cu nr. cad. 4373/3 in suprafata de 318.00 mp** – CF 131825 (liber de sarcini)
- **parcela DF4(8249/1) cu nr. cad. 4373/4 in suprafata de 283.00 mp** – CF 131895 (liber de sarcini)
- **Teren in suprafata de 542 mp**, din categoria „curti constructii”, cu destinatia cale de acces, nr. cadastral 127853, CF 127853, (imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)

Pretul de pornire al licitatiei: **6.938.756,87 EUR la care se adauga cota legala de TVA.**

Caietul de sarcini se poate procura de la sediul societății pentru suma **2.000 lei**, aceasta valoare include și taxa de participare la licitație.

Garanția de participare este de **5%** din pretul de pornire și se va depune în contul bancar al societatii deschis la Bancpost Iasi Iași, cont IBAN R003BPOS24019386303RON01 **cu minim 3 ore înainte de data licitației.**

Condițiile de participare la licitatie si prezentarea situației Activului se afla in Caietul de Sarcini care poate fi achizitionat de la sediul proprietarului.

Dovada consemnării garanției de participare la licitatie de 5% din pretul de pornire si documentele solicitate prin Caietul de sarcini se vor depune la sediul vanzatorului in ziua licitatiei cu minim 3 ore inainte de licitatie.

Licitatia va avea loc in data de 16.10.2017, ora 14:00 la sediul societatii din Iasi, str. Primaverii nr. 2. Activul poate fi vizionat cu contactarea prealabila a directorului general ec. Chiributa Alexandru la sediul societății sau/și prin telefon la nr. 0744760764.

În caz de neajudecare, licitația se reia în data de **19.10.2017, ora 14:00**, cu mentiunea ca in fiecare zi de marti si joi, orele 14,00, cu exceptia sarbatorilor legale la sediul Societatii se va organiza cate o sedinta de licitatie, pana la adjudecarea Activului, sau pana la decizia Consiliului de Administratie de sistare a licitatiilor.

DIRECTOR GENERAL,

Ec. CHIRIBUTA ALEXANDRU