

ANUNT VÂNZARE

SC IASITEX SA Iași, având sediul în Iași, str. Primăverii, nr. 2, jud. Iași, înregistrată la O.R.C. Iași sub nr. J22/255/1991, având cod fiscal RO1957058, reprezentată legal prin dl. Director general ec Chiributa Alexandru organizează licitație publică deschisă cu strigare la sediul societății la cel mai mare preț obținut a **următoarelor active, teren + construcții în suprafață totală de 23.381,38 mp situate în Iași Str. Primăverii Nr. 2 , proprietatea S.C. IASITEX S.A. Iasi, denumite în continuare “Activul”, compus din:**

- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 1128,63 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/2, înscris în CF nr. 127215 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția *C3-Dispensar + Casa poarta*, având Sc=420,9 mp și Su=357,45 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat în favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 2.982,90 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/3, înscris în CF nr. 128952 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția *C4, C6-C15, C30, C31*, având Sc=1203,41 mp și Su=220,04 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat în favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 287,27 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/4, înscris în CF nr.137008 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția *C16, C17*, având Sc=122,62 mp și Su=99,26 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 778,11 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/5, înscris în CF nr. 152360 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția *C32-Corp lotizare*, având Sc=617,17 mp și Su=600,88 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 208,36 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/6, înscris în CF nr. 137009 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția *C33-C35*, având Sc=125,1 mp și Su= 0 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 1993,00 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/16 (dezmembrat în 4373/1/1/1/1/16/1/2 –CF157440, 4373/1/1/1/1/16/2/2-CF 157488 și 4373/1/1/1/1/16/3 înscris în CF nr. 135258) a mun. Iași, pe care se afla amplasată

constructia C22-C29, avand Sc=0 mp si Su=0 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este liber de sarcini)**

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 8.430,46 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/23, inscris in CF nr. 124819 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C90/1, C90/2, C90/3, C90/4, C90/5, avand Sc=7194,45 mp si Su=7482,01 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.254,44 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/24, inscris in CF nr. 127210 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C2-Corp legatura, C91-Anexa finisaj, avand Sc=700 mp si Su=1704,55 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.020,55 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/25, inscris in CF nr. 127506 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C92-Anexa tehnologica control metrat, avand Sc=941,5 mp si Su=3581,17 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.752,37 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/26, inscris in CF nr. 127507 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C5, C18-C21, avand Sc=1358,34 mp si Su=593,59 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 377,41 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/28, inscris in CF nr. 157442 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C96, avand Sc=377,41 mp si Su=314,5 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.125,33mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/29, inscris in CF nr. 128947 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C97-Oficiu de calcul, avand Sc=564,2 mp si Su=1041,42 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 2.000,29 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/8, inscris in CF nr. 137010 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C 40, C41, avand Sc=0 mp si Su=0 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 42,26mp, avand. nr. cad. 4373/5, inscris in CF nr. 131869 a mun. Iasi, pe care se afla avand Sc=655,97 mp si Su=597,22 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este liber de sarcini).**

Prețul de pornire a licitației este de 7.800.000 euro plus TVA aferent.

Caietul de sarcini se poate procura de la sediul societății contra sumei de . **2.000 lei**, aceasta valoare include și taxa de participare la licitație.

Garanția de participare este de **5%** din pretul de pornire și se va depune în contul bancar al societății deschis la Bancpost Iasi Iași, cont IBAN R003BPOS24019386303RON01 **cu minim 3 ore înainte de data licitației.**

Condițiile de participare la licitație și prezentarea Activului se afla în Caietul de Sarcini care poate fi achiziționat de la sediul proprietarului.

Dovada consemnării garanției de participare la negociere de 5% din prețul de pornire și documentele solicitate prin Caietul de sarcini, se vor depune la sediul vânzătorului în ziua licitației cu minimum 3 ore înainte.

Licitația va avea loc în data de 04.09.2017, ora 12,00 la sediul societății din Iași str. Primaverii nr.2. Activul poate fi vizionat cu contactarea prealabilă a directorului general ec. Chiributa Alexandru la sediul societății sau/și tel. 0744760764

În caz de neajudecare, licitația se reia în data de **08.09.2017, ora 12:00 și respectiv în data de 12.09.2017, ora 12,00.**

DIRECTOR GENERAL,
EC. CHIRIBUTA ALEXANDRU