

ANUNT VÂNZARE

SC IASITEX SA Iași, având sediul în Iași, str. Primăverii, nr. 2, jud. Iași, înregistrată la O.R.C. Iași sub nr. J22/255/1991, având cod fiscal RO1957058, reprezentată legal prin dl. Director general Lazaroae Nicolae Mihail, organizează licitație publică deschisă cu strigare la sediul societății la cel mai mare preț obținut a **următoarelor active, teren + construcții in suprafață totala de 30.235,37 mp situate in Iași Str. Primăverii Nr. 2, proprietatea SC IASITEX SA Iasi, denumite in continuare “Activul”, compus din:**

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1128,63 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/2, in scris in CF nr. 127215 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C3-Dispensar + Casa poarta*, avand $Sc=420,9$ mp si $Su=357,45$ mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 2.982,90 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/3, in scris in CF nr. 128952 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C4, C6-C15, C30, C31*, avand $Sc=1203,41$ mp si $Su=220,04$ mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 287,27 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/4, in scris in CF nr.137008 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C16, C17*, avand $Sc=122,62$ mp si $Su=99,26$ mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 778,11 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/5, in scris in CF nr. 152360 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C32-Corp lotizare*, avand $Sc=617,17$ mp si $Su=600,88$ mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 208,36 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/6, in scris in CF nr. 137009 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C33-C35*, avand $Sc=125,1$ mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1992,76 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/16 (dezmembrat in 4373/1/1/1/1/16/1/2 – CF157440 cu suprafata de 364,05 mp, 4373/1/1/1/1/16/2/2 - CF 157488 cu suprafata de 56,62 mp si 4373/1/1/1/1/16/3 in scris in CF nr. 135258 cu suprafata 1572,09 mp) a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C22-C29*; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 8.430,46 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/23, in scris in CF nr. 124819 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C90/1, C90/2*,

C90/3, C90/4, C90/5, avand Sc=7194,45 mp si Su=7482,01 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.254,44 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/24 (dezmembrat in 161 mp CF 160600 si 1093 mp CF 160899), pe care se afla amplasata constructia *C2-Corp legatura, C91-Anexa finisaj*, avand Sc=700 mp si Su=1704,55 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.020,55 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/25, inscris in CF nr. 127506 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C92-Anexa tehnologica control metrat*, avand Sc=941,5 mp si Su=3581,17 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.752,37 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/26, inscris in CF nr. 127507 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C5, C18-C21*, avand Sc=1358,34 mp si Su=593,59 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 377,41 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/28, inscris in CF nr. 157442 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C96*, avand Sc=377,41 mp si Su=314,5 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.125,33 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/29, inscris in CF nr. 128947 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C97-Oficiu de calcul*, avand Sc=564,2 mp si Su=1041,42 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 2.000,29 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/8, inscris in CF nr. 137010 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C 40, C41*; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 42,26 mp, avand. nr. cad. 4373/5, inscris in CF nr. 131869 a mun. Iasi, pe care se afla avand Sc=655,97 mp si Su=597,22 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**).
- **Teren intravilan**, in suprafata de 481,90 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/2, inscris in CF nr. 132112 a mun. Iasi, amplasat in Mun. Iași, Bdul Primaverii. nr. 2, Jud. Iași, pe care se afla amplasata constructia *C1 - Pavilion administrativ*, avand nr. cad. 4373/1/1/2-C1, cu regimul de inaltime P+8E si Sc= 481,90 mp, Su= 3.854,94 mp, proprietatea SC IASITEX SA IASI. (**imobilul ipotecat la Libra Internet Bank**)
- **Teren intravilan cale acces**, in suprafata de 42,00 mp situat in Iasi, str. Primaverii nr. 2, avand nr. cadastral 149717, inscris in CF 149717 (**imobilul este liber de sarcini**).
- **Teren intravilan cale acces**, in suprafata de 3.833,00 mp situat in Iasi, str. Primaverii nr. 2 dezmembrat in 2924,00 mp avand nr. cadastral 158029, inscris in CF 158029 si 909,00 mp avand nr. cadastral 158030, inscris in CF 158030 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de **407,00 mp**, avand nr. cadastral 158061 in scris in CF 158061, dezmembrat din terenul de 1585,18 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/1/1/9, in scris in CF nr. 128938 a mun. Iasi, teren situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 1.077,00 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 158048, in scris in CF sub nr. 158048 dezmembrat din suprafata de 3543,00 mp **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 606,00 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 158057, in scris in CF sub nr. 158057 dezmembrat din suprafata de 1174,50 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 261,71 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 4373/1/1/1/1/1/2/2, in scris in CF sub nr. 157936 **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 145,62 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 4373/1/1/1/1/1/2, in scris in CF sub nr. 157909 **(imobilul este liber de sarcini)**.

Caietul de sarcini se poate procura de la sediul societății contra sumei de **2.000 lei**, aceasta valoare include și taxa de participare la licitație.

Condițiile de participare la licitație și prezentarea Activului se afla în Caietul de Sarcini care poate fi achiziționat de la sediul proprietarului.

Data, ora și locul primei sedințe de licitație: **15.10.2018, ora 9:00**, la sediul Iasitex S.A., situat în Iasi, str. Primaverii nr. 2, jud. Iasi.

Cea de-a doua sedință de licitație se va desfășura: **16.10.2018, ora 9:00**, la sediul Iasitex S.A., Iasi, str. Primaverii nr. 2, jud. Iasi.

Ulterior datelor menționate, în fiecare zi lucrătoare din săptămâna, respectiv **17.10.2018, 18.10.2018 și 19.10.2018, orele 9:00**, cu excepția sărbătorilor legale, la sediul Societății, se va organiza câte o sedință de licitație, până la adjudecarea Activului, sau până la decizia Consiliului de administrație de sistare a licitațiilor.

Activul poate fi vizionat cu contactarea prealabilă a directorului general Lazaroae Nicolae-Mihail la sediul societății sau/și tel. 0741089119.

**Director general,
Lazaroae Nicolae-Mihail**