

## **RAPORTUL ANUAL al Consiliului de Administratie al SC IASITEX SA pentru exercitiul financiar 2018**

### **1. DATE GENERALE**

**Sediul social:** Iasi, str. Primaverii nr. 2

**Numărul de telefon/fax:** +40 332 411724, +40 232 246063

**Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:** RO 1957058

**Număr de ordine în Registrul Comerțului:** J22/255/1991

**Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**

- Sistemul Alternativ de tranzactionare (ATS) administrat de Bursa De Valori Bucuresti.
- Numar de actiuni: 2.105.179
- Tip actiune: nominativa
- Valoare nominala: 10,40 RON/actiune

**Durata societății:** nelimitată.

**Capitalul social subscris și vărsat:** 21.557.032,96 RON

**S.C. IAȘITEX S.A. este una dintre firmele reprezentative pentru industria textila din România, fiind înființată în anul 1910 sub denumirea de Societatea Anonimă „Țesătura”.**

La momentul constituirii, societatea avea în componență o țesătorie cu 410 războaie, o albitorie, o vopsitorie rudimentară și câteva magazine pentru materii prime și produse finite. În anii următori, fabrica și-a modernizat și extins treptat parcul de utilaje, proces care a culminat în anul 1935 cu extinderea țesătoriei, care a ajuns la un număr de 750 de războaie.

După anul 1948 fabrica a funcționat sub denumirea de Întreprinderea de Stat „Țesătura” până în anul 1990, an în care s-a înregistrat ca societate pe acțiuni, în conformitate cu noile prevederi legale, schimbându-și denumirea în societatea comercială IAȘITEX S.A.

În prezent, S.C. IAȘITEX S.A. este o societate pe acțiuni cu capital privat, înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul 22/255/1991, având ca principal obiect de activitate producerea și comercializarea de fire, țesături și confecții din bumbac și tip bumbac.

*Capitalul social la data înmatriculării la Registrul Comerțului a fost de 80.501 lei, deținut în întregime de statul român.*

Din momentul privatizării până astăzi, S.C. IASITEX S.A. s-a remarcat atât pe plan national cât si international ca un partener serios si competent, rezistând inflexiunilor pietii si dinamismului politico-financiar.

**In anul 2018 Iasitex SA a produs si comercializat tesaturi si articole confectii.**

## 2. REGULI ȘI METODELE CONTABILE

În cadrul S.C. IAȘITEX S.A., contabilitatea se ține după metoda jurnalelor – registrul *cartea mare* întocmit în cadrul compartimentelor Contabilitate și Financiar, iar la nivel de secție se ține contabilitatea de gestiune pe elemente de cheltuieli, sub coordonarea directorului economic.

Înregistrările în contabilitate se fac cronologic și sistematic, conform prevederilor *Legii nr. 82/1991* și în conformitate cu Reglementările contabile conforme cu directivele europene, care se aplică potrivit tratamentelor de bază și a celor alternative admise.

S-au respectat regulile și metodele contabile prevăzute de reglementările în vigoare, precum și principiile contabilității respectiv:

- principiul continuității activității: s-a ținut cont de faptul că societatea își va continua în mod normal funcționarea în viitorul previzibil;
- principiul permanenței metodelor: Au fost aplicate aceleași reguli, metode, norme, privind evaluarea, înregistrarea și prezentarea în contabilitate a elementelor patrimoniale, asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile.
- principiul prudenței: Au fost luate în considerare numai profiturile recunoscute până la data închiderii exercitiului financiar; s-a ținut seama de toate obligațiile previzibile și pierderile potențiale și au fost făcute ajustări de valoare ținând seama de toate depreciările posibile indiferent de modul cum acestea ar fi influențat rezultatul financiar;
- principiul independenței exercitiului: La determinarea rezultatului s-au luat în calcul toate veniturile și cheltuielile indiferent de data încasării sumelor, respectiv, data efectuării plăților;
- principiul evaluării separate a elementelor de activ și de pasiv: au fost înregistrate toate elementele de activ și pasiv și, eventual, ulterior s-au efectuat compensări legale;
- principiul intangibilității: bilanțul de deschidere corespunde cu cel de închidere;
- principiul necompensării: nu s-au efectuat compensări între venituri și cheltuieli, ori între active și pasive, altele decât cele permise de lege.

În vederea aplicării corecte a principiilor și politicilor contabile, societatea are aprobate proceduri și forme de control intern, respectiv control ierarhic, control financiar preventiv și control de gestiune.

Orice operațiune patrimonială se consemnează în momentul efectuării ei într-un înscris care stă la baza înregistrării în contabilitate, dobândind astfel calitatea de document justificativ.

S-au realizat obligațiile prevăzute de lege privind organizarea și conducerea corectă și la zi a contabilității. Documentele justificative care stau la baza înregistrărilor în contabilitate angajează răspunderea persoanelor care le-au întocmit, vizat și aprobat.

Înregistrarea în contabilitate a bunurilor mobile și imobile s-a făcut la cost, la valoarea de intrare. Creanțele și datoriile se înregistrează în contabilitate la valoarea lor nominală. La intrarea și ieșirea din patrimoniu, bunurile se evaluează și se înregistrează în contabilitate prin aplicarea metodei „primul intrat – primul ieșit” (FIFO).

Întocmirea bilanțului contabil s-a făcut pe baza balanței de verificare a conturilor sintetice cu *Ordinul* Ministerului Finanțelor nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare, respectându-se normele metodologice cu privire la întocmirea acestora, în conformitate cu *Ordinul* nr. 10/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice și pentru reglementarea unor aspecte contabile publicat în Monitorul Oficial Nr. 35 / 14.01.2019.

Inventarierea s-a efectuat în conformitate cu prevederile *Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii patrimoniului* aprobate prin *Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 2861/09.10.2009* și a Normelor de aplicare privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii (*Monitorul Oficial nr. 704/09.10.2009*). Evaluarea elementelor patrimoniale s-a făcut pe baza inventarierii, rezultatele reflectându-se în bilanțul contabil potrivit normelor în vigoare.

La recunoașterea imobilizărilor corporale s-au avut în vedere și criteriile economice de eficiență, pe lângă criteriile de valoare și durată.

S-au respectat regulile de întocmire a bilanțului contabil și, în principal, asigurarea că posturile înscrise în bilanț corespund cu datele înregistrate în contabilitate, puse de acord cu situația reală a elementelor patrimoniale pe baza inventarului.

În contul de profit și pierderi sunt reflectate veniturile, cheltuielile și rezultatele financiare ale perioadei de raportare.

Repartizarea profitului net s-a făcut în conformitate cu dispozițiile legale.

### 3. STRUCTURA CAPITALULUI SOCIAL

**Capitalul social existent în sold la data de 31.12.2018 este de 21.557.032,96 lei.**

**Capitalul social la 31.12.2018**, conform înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului Iași, este de 21.557.032,88 lei, fiind compus din 2.105.179 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare, deținute după cum urmează:

- **63,01003% de S.C. A2 IMPEX PREMIUM TEXTILE S.R.L.** Ploiești, respectiv 1.326.474 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 13.583.093,76 lei;
- **20,9008% de SC UZUC S.A.**, respectiv 440.000 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 4.505.600 lei;
- **3,19251% de A.A.A.S.**, respectiv 67.208 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 688.209,92 lei, provenite din conversia datoriei aferente fondurilor de restructurare primite de unitate conform *O.G. nr. 13/1995*;
- **12,8975% de acționari diverși** – persoane fizice, respectiv 271.497 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 2.780.129,28 lei.

#### 4. ACTIVE IMOBILIZATE

##### 4.1. Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale a căror valoare netă la data de 31.12.2018 este de 0 lei, au fost amortizate integral în cursul anului 2016.

##### 4.2. Imobilizări corporale

Imobilizările corporale aflate în patrimoniu se prezintă astfel:

- Lei -

| Imobilizare corporală                  | SOLD              |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31.12.2017        | 31.12.2018        |
| - terenuri și construcții              | 62.852.070        | 28.292.025        |
| - Instalații tehnice și mașini         | 8.749.462         | 5.625.458         |
| - Alte instalații, utilaje și mobilier | 73.910            | 59.379            |
| - imobilizări corporale în curs        | 458.805           | 390.366           |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>72.134.248</b> | <b>34.367.228</b> |

- Lei -

| Imobilizare corporală   | Valoarea brută       |              |                   |                      | Deprecieri (amortizare și provizioane) |  |                      |                      |
|---|----------------------|--------------|-------------------|----------------------|--|--|----------------------|----------------------|
|   | sold la 31 dec. 2017 | Creșteri     | Reduceri          | Sold la 31 dec. 2018 | sold la 31 dec. 2017                   | Depreciere înregistrată în cursul exercițiului | Reduceri sau reluări | sold la 31 dec. 2017 |
| 0   | 1                    | 2            | 3                 | 4 = (1+2-3)          | 5                                      | 6  | 7                    | 8 = (5+6-7)          |
| Terenuri  | 41.247.664           |              | 18.710.986        | 22.536.678           |  |  |                      |                      |
| Construcții   | 24.833.941           |              | 18.070.582        | 6.763.359            | 3.229.534                              | 650.221  | 2.871.743            | 1.008.012            |
| Mașini, utilaje și instalații de lucru, instal. mas. ctrl., mijloace de transport | 29.141.787           | 2.042        | 16.174.047        | 12.969.782           | 20.392.326                             | 968.078  | 14.016.080           | 7.344.324            |
| Mobilier, ap. birotică și alte active corporale                                   | 458.599              |              | 19.014            | 439.585              | 384.689                                | 14.214   | 18.697               | 380.206              |
| Avansuri și imob. corp. în curs   | 458.805              | 6.044        | 74.483            | 390.366              |  |  |                      |                      |
| <b>Total imob. corp.</b>  | <b>96.140.796</b>    | <b>8.086</b> | <b>53.049.112</b> | <b>43.099.770</b>    | <b>24.006.549</b>                      | <b>1.632.513</b>                               | <b>16.906.520</b>    | <b>8.732.542</b>     |

La 31.12.2018 fata de 31.12.2017, valoarea terenurilor s-a diminuat ca urmare a iesiri din evidenta contabila a suprafetei de 30.961 mp de teren, vandut in 26.10.2018 la SC Agroland SA.

La clasa masini, utilaje, instalatii in cursul anului 2018 s-a inregistrat iesirea din evidenta contabila prin vanzare unor utilaje precum si prin casare a unor neutilizate in procesul de productie ceea ce a generat o diminuare a valorii nete cu 16.174.047 lei.

Ponderea pe grupe de imobilizări corporale în total (valori brute):

- terenurile 52,28%
- construcțiile 15,64%
- echipamentele tehnologice, mijloace de transport mobilier, aparatura 30,09%
- mobilier, aparatura, birotică 1,01%
- imobilizări în curs de execuție 0,93%

Imobilizările au fost evaluate și înregistrate în contabilitate la valoarea de intrare, și anume:

- la costul de achiziție pentru mijloacele fixe procurate de la diverși furnizori.
- la costul de producție pentru mijloacele fixe produse de societate în regie proprie.
- la prețul de deviz al investiției pentru imobilizările corporale în curs.
- la valoarea justă pentru terenuri, care au fost reevaluate la data de 31.12.2017.
- la valoarea justă pentru clădiri, care au fost reevaluate la data de 31.12.2016

Stabilirea impozitului pe clădiri a fost făcută conform raportului de evaluare la 31.12.2016, după la Direcția de Impozite și Taxe Locale.

Cotele și duratele de amortizare utilizate la mijloacele fixe aparținând societății sunt cele prevăzute de *Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale*, republicată în 1999, cu modificările ulterioare, și în conformitate cu clasificarea și duratele de funcționare prevăzute în *Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare ale mijloacelor fixe*, aprobat prin *H.G. nr. 2139/2004*. Regimul de amortizare utilizat a fost cel liniar.

#### 4.3. Investiții realizate 2018

**În anul 2018 nu au fost realizate investiții importante doar s-au întreținut clădirile, mașinile și utilajele utilizate în procesul de producție.**

#### 4.4. Imobilizările financiare reprezintă participări la capitalul social al altor societăți, după cum urmează:

| Partener                          | Sold initial         | Debit              | Credit             | Sold final           |
|-----------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| A6 IMPEX SA DEJ                   | 25917560,00 D        | 20436751,00        | 35953680,00        | 10400631,00 D        |
| AISA INVEST S.A.CLUJ              | 15000,00 D           | ,00                | ,00                | 15000,00 D           |
| CAROMET SA CARANSEBES             | 26634779,06 D        | ,00                | ,00                | 26634779,06 D        |
| CHIMCOMPLEX SA BORZESTI           | 5168502,00 D         | 915000,00          | 1574072,00         | 4509430,00 D         |
| INAV SA BUCURESTI                 | 5114012,75 D         | ,00                | ,00                | 5114012,75 D         |
| NOVA TEXTILE BUMBAC SRL PITESTI * | 16613600,00 D        | ,00                | ,00                | 16613600,00 D        |
| SCR S.A. PIATRA NEAMT             | 304573,00 D          | ,00                | ,00                | 304573,00 D          |
| VITORIA SERV SRL IASI             | 12000,00 D           | ,00                | ,00                | 12000,00 D           |
|                                   | <b>79780026,81 D</b> | <b>21351751,00</b> | <b>37527752,00</b> | <b>63604025,81 D</b> |

În anul 2018 acțiunile deținute de Iasitex la A6 Impex SRL s-au diminuat prin cesiune ajungând la finalul anului la valoarea de 10.400.631 lei..

În anul 2018 au fost modificări și în acțiunile Chimcomplex, astfel ca la finalul anului valoarea acțiunilor Chimcomplex este de 4.509.430 lei..

Imobilizările financiare au fost prezentate în bilanț la valoarea de intrare.

## **5. INVENTARIEREA PATRIMONIULUI**

**Prin decizie a fost numită comisia centrală de inventariere alcătuită din specialiști din toate compartimentele cu sarcina de a organiza, supraveghea și controla modul de efectuare a operațiunilor de inventariere a patrimoniului.**

Inventarierea patrimoniului la 31.12.2018 a fost efectuată în conformitate cu prevederile Ordinul M.F. nr. 2861/09.10.2009 și a Normelor de aplicare privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii (Monitorul Oficial nr. 704/09.10.2009).

Inventarierea capitalului social al S.C. IASITEX S.A. s-a făcut conform certificatului constator nr. 8428/23.01.2019 la Oficiul Registrului Comerțului, acesta având următoarea structură:

***Capitalul social la 31.12.2018 este de 21.557.032,96 lei, fiind compus din 2.105.179 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare.***

Inventarierea gestiunilor de produse finite, materii prime și materiale s-a efectuat conform graficului întocmit la începutul anului 2018, iar pentru celelalte elemente de activ, datorii și capitaluri proprii s-a efectuat conform deciziei în perioada 01.09.2018 -31.12.2018.

Evaluarea s-a efectuat cu respectarea principiului permanenței metodelor, potrivit căruia modelele și regulile de evaluare trebuie menținute, asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile.

*Inventarierea imobilizărilor corporale* s-a făcut la un număr de 12 gestiuni care dețin mijloace fixe, fără să existe diferențe în plus sau în minus fata de evidența contabilă.

Terenurile au fost inventariate pe baza certificatului de atestare a dreptului de proprietate și a schitelor de amplasare.

Clădirile și construcțiile speciale s-au inventariat pe baza titlurilor de proprietate.

Investițiile în curs de execuție au fost inventariate prin evidențierea în liste separate de către comisia de inventariere. Nu au fost constatate diferențe.

Imobilizările necorporale (programe informatice, licențe, soft) au fost inventariate prin constatarea existenței acestora în conformitate cu documentele de achiziționare.

**Imobilizările financiare deținute de SC IASITEX SA au fost inventariate și confirmate pe baza certificatelor de înscrieri.**

Au fost inventariate toate gestiunile de valori materiale existente în patrimoniul societății. Nu s-au constatat abateri de la procedura de inventariere.

Dosarele cu procesele verbale de inventariere prezentate cuprind toate documentele prevăzute de legislația în vigoare: declarația de inventar, liste de inventar cu stabilirea diferențelor, situația compensărilor, procese verbale de sigilare-desigilare, note explicative precum și procesul verbal cu stabilirea rezultatelor inventarierii cu masuri și propuneri prezentate de comisie. Procesele verbale sunt avizate de persoanele responsabile și numite prin Decizia de inventariere. La gestiunea de produse finite intern și export nu s-au constatat diferențe.

Disponibilitățile la bănci au fost inventariate la data de 31 decembrie 2018 prin confruntarea soldurilor la data de 31 decembrie 2018 din extrasele de cont cu cele din evidența contabilă. Disponibilitățile din casierie s-au inventariat la data de 31 decembrie 2018 prin confruntarea soldurilor din registru de casă cu monetarul și cu evidența contabilă. Nu s-au constatat diferențe.

În conformitate cu *Ordinul M.F. nr. 2861/ 09.10.2009*, s-au transmis extrase de cont pentru confirmare (la data de 31.12.2018) la toți debitorii și creditorii societății. Pentru clienți și pentru furnizori s-au trimis extrase de cont pentru confirmare solduri.

## 6. SITUAȚIA STOCURILOR

Comparativ cu situația de la sfârșitul anul 2017, structura stocurilor la 31.12.2018 se prezintă după cum urmează:

- Lei -

| Stoc   | 31.12.2017        | 31.12.2018       |
|--|-------------------|------------------|
| - materii prime și materiale consumabile         | 934.189           | 327.539          |
| - producție în curs de execuție și semifabricate | 3.072.584         | 182.407          |
| - produse finite și mărfuri                      | 8.687.949         | 8.027.017        |
| - avansuri cumpărări stocuri                     | 51.286            | 59.132           |
| <b>TOTAL</b>                                     | <b>12.746.009</b> | <b>8.596.095</b> |

Stocurile totale au scăzut la finele anului 2018 cu 32,56% față de aceeași perioadă a anului 2017 scădere datorată opririi celor două secții, finisaj și tesatorii în trimestrul III 2018.

## 7. CREANȚE ȘI DATORII

Situația **creanțelor** la 31.12.2018 se prezintă astfel:

-lei-

| Creanțe                | 31.12.2017        | 31.12.2018        |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| - clienți și asimilate | 5.359.631         | 3.667.560         |
| - alte creanțe         | 21.709.171        | 44.781.659        |
| <b>TOTAL CREANȚE</b>   | <b>27.068.803</b> | <b>48.449.219</b> |

Ponderea clienților în total creanțe în anul 2017 a fost de 19,83%, iar în anul 2018 de 7,56%.

În anul 2018 s-au constituit provizioane pentru clienți incerti în urma verificării pe ANAF.RO suma de 16.667 lei.



Situația **datoriilor** la 31.12.2018 se prezintă astfel:

| Datorii                                    | lei               |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31.12.2017        | 31.12.2018        |
| <b>Împrumuturi și datorii asimilate</b>    | <b>13.790.937</b> | <b>0</b>          |
| - credite pe termen lung                   | 11.269.726        | 0                 |
| - dobânzi la credite pe termen lung        | 0                 | 0                 |
| - credite pe termen scurt                  | 2.521.211         | 0                 |
| <b>Total furnizori și asimilate</b>        | <b>2.845.147</b>  | <b>4.223.651</b>  |
| - interni                                  | 2.316.322         | 3.724.279         |
| - externi                                  | 528.825           | 499.372           |
| <b>Datorii către buget</b>                 | <b>331.739</b>    | <b>20.416</b>     |
| - bugetul de stat, <i>din care</i> :       | 251.770           | 20.416            |
| - impozit pe profit                        | 0                 | 0                 |
| - TVA                                      | 155.959           | 0                 |
| - impozit pe salarii                       | 43.287            | .264              |
| - TVA neexigibil                           | 52.524            | 20.152            |
| - bugetul local (impozit clădiri și teren) | 0                 | 0                 |
| - fonduri speciale                         | 0                 | 0                 |
| - asigurări sociale, <i>din care</i> :     | 128.442           | 110.492           |
| - CAS angajator                            | 53.727            | 0                 |
| - fond șomaj                               | 3.158             | 0                 |
| - CAS angajat                              | 35.267            | 72.556            |
| - fond sănătate                            | 35.512            | 37.936            |
|  |                   |                   |
| <b>Alte datorii</b>                        | <b>724.456</b>    | <b>13.008.009</b> |
| <b>Clienți creditori</b>                   | <b>10.584.588</b> | <b>10.419.609</b> |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>28.325.340</b> | <b>27.782.177</b> |

Mentionam ca in octombrie 2018 societatea, cu lichiditatile obtinute in urma vanzarii de active, a achitat creditele bancare, de la Bancpost si Libra astfel ca la finalul anului 2018 societatea nu mai detinea credite bancare.

Obligațiile față de bugetul de stat, bugetele locale, bugetul asigurărilor sociale de stat și față de fondurile speciale au fost stabilite corect și în conformitate cu prevederile legale si sunt in teremenele scadente.



## 8. CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE –LEI-

| INDICATORI   | Realizat<br>2016  | Realizat<br>2017  | Realizat<br>2018  |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1  | 2                 | 3                 | [4]               |
| Cifra de afaceri   | 24.666.471        | 23.164.687        | 15.601.298        |
| Venituri din prod. stocată (+/-)                             | 1.181.221         | 2.589.413         | (3.176.445)       |
| Alte venituri  | 2.191.710         | 306.426           | 39.342.744        |
| <b>TOTAL venituri din exploatare</b>                         | <b>27.578.949</b> | <b>26.060.526</b> | <b>51.767.597</b> |
| Cheltuieli privind mărfurile, mat. prime și mat. Consumabile | 12.363.090        | 13.053.754        | 5.260.322         |
| Cheltuieli cu energia, apa și gaz                            | 2.318.531         | 2.004.661         | 1.559.077         |
| Cheltuieli cu personalul                                     | 5.536.172         | 5.908.987         | 5.252.439         |
| Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate         | 320.349           | 348.317           | 682.009           |
| Cheltuieli cu amortizările și provizioanele                  | 2.110.611         | 1.951.625         | 1.632.513         |
| Alte cheltuieli de exploatare                                | 4.313.008         | 2.415.976         | 53.803.571        |
| <b>TOTAL cheltuieli exploatare</b>                           | <b>26.959.201</b> | <b>25.683.321</b> | <b>67.507.922</b> |
| Rezultatul din exploatare (+/-)                              | 619.747           | 377.204           | (15.740.325)      |
| <b>TOTAL venituri financiare</b>                             | <b>77.656</b>     | <b>23.159.015</b> | <b>3.841.489</b>  |
| <b>TOTAL cheltuieli financiare</b>                           | <b>585.805</b>    | <b>23.517.676</b> | <b>4.770.467</b>  |
| Rezultatul financiar (+/-)                                   | -508.149          | -358.661          | (928.978)         |
| <b>TOTAL venituri</b>  | <b>27.656.604</b> | <b>49.219.541</b> | <b>55.609.086</b> |
| <b>TOTAL cheltuieli</b>                                      | <b>27.545.006</b> | <b>49.200.997</b> | <b>72.278.389</b> |
| <b>Rezultatul brut al exercițiului</b>                       | <b>111.598</b>    | <b>18.543</b>     | <b>16.669.303</b> |
| Impozit pe profit  | -                 | -                 | -                 |
| <b>Rezultatul net al exercițiului</b>                        | <b>111.598</b>    | <b>18.543</b>     | <b>16.669.303</b> |

Societatea a realizat în anul 2018 o cifră de afaceri de 15.601.298 lei, sub cifra de afaceri realizată în anul 2017 deoarece în septembrie 2018 secția de tesătorie și finisaj au fost închise din motive de neprofitabilitate.

S-au realizat venituri din vânzare de active, prin licitație, s-a încheiat Contractul de vânzare- cumpărare la data de 26.10.2018 cu S.C. Agroland Capital S.A. Bacău, prin care s-au vândut următoarele active – teren și construcții – în suprafața totală de 30.191 mp, situate în Iași, Str. Primăverii, nr. 2, jud. Iași, proprietatea IASITEX SA Iași, denumite împreună „Activele” și fiecare separat „Activul”:

- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 1128,63 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/2, înscris în CF nr. 127215 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția C3-Dispensar + Casa poarta, având Sc=420,9 mp și Su=357,45 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (imobilul este ipotecat în favoarea Bancpost SA)
- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 2.982,90 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/3, înscris în CF nr. 128952 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția C4, C6-C15, C30, C31, având Sc=1203,41 mp și Su=220,04 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (imobilul este ipotecat în favoarea Bancpost SA)

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 287,27 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/4, inscris in CF nr.137008 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C16, C17*, avand  $Sc=122,62$  mp si  $Su=99,26$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 778,11 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/5, inscris in CF nr. 152360 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C32-Corp lotizare*, avand  $Sc=617,17$  mp si  $Su=600,88$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 208,36 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/6, inscris in CF nr. 137009 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C33-C35*, avand  $Sc=125,1$  mp si  $Su=0$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1992,76 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/16 (dezmembrat in 4373/1/1/1/1/16/1/2 – CF157440 cu suprafata de 364,05 mp, 4373/1/1/1/1/16/2/2 - CF 157488 cu suprafata de 56,62 mp si 4373/1/1/1/1/16/3 inscris in CF nr. 135258 cu suprafata 1572,09 mp) a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C22-C29*, avand  $Sc=0$  mp si  $Su=0$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 8.430,46 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/23, inscris in CF nr. 124819 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C90/1, C90/2, C90/3, C90/4, C90/5*, avand  $Sc=7194,45$  mp si  $Su=7482,01$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.254,44 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/24 (dezmembrat in 161 mp CF 160600 si 1093 mp CF 160899), pe care se afla amplasata constructia *C2-Corp legatura, C91-Anexa finisaj*, avand  $Sc=700$  mp si  $Su=1704,55$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.020,55 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/25, inscris in CF nr. 127506 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C92-Anexa tehnologica control metrat*, avand  $Sc=941,5$  mp si  $Su=3581,17$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.752,37 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/26, inscris in CF nr. 127507 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C5, C18-C21*, avand  $Sc=1358,34$  mp si  $Su=593,59$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 377,41 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/28, inscris in CF nr. 157442 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C96*, avand  $Sc=377,41$  mp si  $Su=314,5$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.125,33 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/29, inscris in CF nr. 128947 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C97-Oficiu de*

*calcul*, avand Sc=564,2 mp si Su=1041,42 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2  
**(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 2.000,29 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/8, inregistrat in CF nr. 137010 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C 40, C41, avand Sc=0 mp si Su=0 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan**, in suprafata de 481,90 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/2, inregistrat in CF nr. 132112 a mun. Iasi, amplasat in Mun. Iași, Bdul Primaverii. nr. 2, Jud. Iași, pe care se afla amplasata constructia C1 - Pavilion administrativ, avand nr. cad. 4373/1/1/2-C1, cu regimul de inaltime P+8E si Sc= 481,90 mp, Su= 3.854,94 mp, proprietatea SC IASITEX SA IASI. **(imobilul ipotecat la Libra Internet Bank)**
- **Teren intravilan cale acces**, in suprafata de 42,00 mp situat in Iasi, str. Primaverii nr. 2, avand nr. cadastral 149717, inregistrat in CF 149717 **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale acces**, in suprafata de 3.833,00 mp situat in Iasi, str. Primaverii nr. 2 dezmembrat in 2924,00 mp avand nr. cadastral 158029, inregistrat in CF 158029 si 909,00 mp avand nr. cadastral 158030, inregistrat in CF 158030 **(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de **407,00 mp**, avand nr. cadastral 158061 inregistrat in CF 158061, dezmembrat din terenul de 1585,18 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/1/9, inregistrat in CF nr. 128938 a mun. Iasi, teren situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 1.077,00 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 158048, inregistrat in CF sub nr. 158048 dezmembrat din suprafata de 3543,00 mp **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 606,00 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 158057, inregistrat in CF sub nr. 158057 dezmembrat din suprafata de 1174,50 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 260,71 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 4373/1/1/1/1/2/2, inregistrat in CF sub nr. 157936 **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 145,62 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 4373/1/1/1/1/11/2, inregistrat in CF sub nr. 157909 **(imobilul este liber de sarcini)**.

## 9. DINAMICA SITUAȚIEI ECONOMICE-FINANCIARE

**Dinamica situației economico-financiare a societății IASITEX SA înregistrată în perioada 2015-2018 este marcată prin intermediul indicatorilor economici prezentați în tabelele de mai jos.**

| Indicator (lei)           | 2015        | 2016        | 2017         | 2018         |
|---------------------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| Cifra de afaceri          | 28.482.069  | 24.666.4719 | 23.164.687   | 15.601.298   |
| Venituri din exploatare   | 32.483.4951 | 27.578.949  | 26.06.5262   | 51.767.597   |
| Cheltuieli din exploatare | 36.210.864  | 26.959.202  | 25.683.321   | 67.507.922   |
| Profit din exploatare     | 3.727.369   | 619.747     | 377.204      | (15.740.325) |
| Profit net                | 140,118     | 4,363,160   | 111,598      | (16.669.303) |
| Active totale             | 209.672.682 | 205.004.679 | 192.924.508  | 106.297.091  |
| Datorii totale            | 30.025.618  | 25.571.502  | 28.325.340   | 27.782.177   |
| Capitaluri proprii        | 179.647.064 | 179,647,064 | 164.579.4387 | 141.137.840  |
| Numar mediu salariați     | 223         | 184         | 175          | 141          |

Rezultatele economice în perioada 2015 -2018 sunt caracterizate de un mediu economic mai puțin favorabil prin care trece industria de confecții-textile din România.

## 10. REPARTIZAREA PROFITULUI / RECUPERARE PIERDERE

Rezultatul net al exercițiului financiar 2018, totalizează o pierdere de 16.669.303 lei, care se propune a fi recuperată din profiturile exercițiilor următoare.

## 11. ELEMENTE DE BILANT LA 31.12.2018

| Denumirea indicatorilor   | Nr. rând | Realizări în perioada de raportare |            |
|---|----------|------------------------------------|------------|
|   |          | 31.12.2017                         | 31.12.2018 |
| A ACTIVE IMOBILIZATE  | 0        | 0                                  | 0          |
| I IMOBILIZĂRI NECORPORALE   | 0        | 0                                  | 0          |
| 1.Cheltuieli de constituire SfDs.[201]+SfC.[-2801]  | 1        | 0                                  | 0          |
| 2.Cheltuieli de dezvoltare SfD.[203]+SfC.[-2803-2903]   | 2        | 0                                  | 0          |
| 3.Concesiuni,brevete,licente,marci,drepturi si val.similare si alte imobiliz.necorp. SfD.[205+208]+SfC.[-2805-2808-2905-2908] | 3        | 0                                  | 0          |
| 4.Fondul comercial SfD.[2071]+SfC.[-2075-2807-2907]   | 4        | 0                                  | 0          |
| 5.Avansuri si imobilizari necorporale in curs SfDs.[233+234]+SfC.[-2933]  | 5        | 0                                  | 0          |
| TOTAL IMOBILIZĂRI NECORPORALE Rd.[01+02+03+04+05]   | 6        | 0                                  | 0          |
| II IMOBILIZĂRI CORPORALE  | 6        | 0                                  | 0          |
| 1.Terenuri si constructii SfD.[211+212]+SfC.[-2811-2812-2911-2912]  | 7        | 62 852 070                         | 28.292.025 |
| 2.Instalatii tehnice si masini SfD.[213]+SfC.[-2813-2913]   | 8        | 8 749 462                          | 5.625.458  |
| 3.Alte instalatii,utilaje si mobilier SfD.[214]+SfC.[-2814-2914]  | 9        | 73 910                             | 59.379     |
| 4.Avansuri si imobilizari corporale in curs SfD.[231+232]+SfC.[-2931]   | 10       | 458 805                            | 390.366    |

| Denumirea indicatorilor  | Nr. rând | Realizari in perioada de raportare |            |
|--|----------|------------------------------------|------------|
|  |          | 31.12.2017                         | 31.12.2018 |
| TOTAL IMOBILIZARI CORPORALE Rd.[07+08+09+10]   | 11       | 72 134 248                         | 34.367.228 |
| III IMOBILIZARI FINANCIARE   | 11       | 0                                  | 0          |
| 1.Titluri de participare detinute la societ. din cadrul grupului SfD.[261]+SfC.[-2961]   | 12       | 79 780 027                         | 63.332.585 |
| 2.Creante asupra societatilor din cadrul grupului SfD.[2671+2672]+SfC.[-2965]  | 13       | 0                                  | 0          |
| 3.Titluri sub forma de interese de particip. SfDs.[263]+SfC.[-2963]  | 14       | 0                                  | 0          |
| 4.Creante din interese de participare SfD.[2675+2676]  | 15       | 0                                  | 0          |
| 5.Titluri detinute ca imobilizari SfDs.[264+265]+SfC.[-2962-2964]  | 16       | 0                                  | 0          |
| 6.Alte creante SfD.[2673+2674+2678+2679]+SfC.[-2966]   | 17       | 22 172                             | 1.183      |
| 7.Actiuni proprii SfC.[-2968]  | 18       | 0                                  | 0          |
| TOTAL IMOBILIZARI FINANCIARE Rd.[12+13+14+15+16+17+18]   | 19       | 79 802 199                         | 63.333.768 |
| ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL Rd.[06+11+19]   | 20       | 151 936 447                        | 97.700.996 |
| B ACTIVE CIRCULANTE  | 20       | 0                                  | 0          |
| I STOCURI Rd.[21+22+23+24]   | 20..     | 0                                  | 0          |
| 1.Materii prime si materiale consumabile SfD.[301+3021+3022+3023+3024+3025+3026+3028+303+308+351+358+381+388]+SfC.[-388-391-3921-3922-3951-3958-398] | 21       | 934 189                            | 327.539    |
| 2.Productie in curs de executie SfD.[331+332+341]+SfC.[-393-3941-3952]   | 22       | 3 072 584                          | 182.407    |
| 3.Produse finite si marfuri SfD.[345+346+348+354+356+357+361+371+378]+SfC.[-3485-368-378-3945-3946-3953-3954-3956-3957-396-397]                      | 23       | 8 687 949                          | 8.027.017  |
| 4.Avansuri pentru cumparari de stocuri SfD.[4091]  | 24       | 51 286                             | 59.132     |
| TOTAL Rd.[21+22+23+24]   | 25       | 12 746 009                         | 8.596.095  |
| II CREANTE Rd.[26+27+28+29+30]   | 25       | 0                                  | 0          |
| 1.Creante comerciale SfD.[4092+4111+4118+413+418]+SfC.[-491]   | 26       | 5 359 631                          | 3.667.560  |
| 2.Sume de incasat de la societ.din cadrul grupului SfD.[4511+4518]+SfC.[-495]  | 27       | 0                                  | 36.612.752 |
| 3.Sume de incasat din interse de particip.   | 28       | 0                                  | 182.407    |
| 4.Alte creante SfD.[425+4282+431+437+4382+4385+441+4424+4428+444+445+446+4482+4582+461+473+5187]+SfC.[-496]  | 29       | 21 709 172                         | 7.986.500  |
| 5.Creante privind capitalul subscris si nevarsat SfD.[456]   | 30       | 0                                  | 0          |
| TOTAL CREANTE Rd.[26+27+28+29+30]  | 31       | 27 068 803                         | 48.449.219 |
| III INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT  | 31       | 0                                  | 0          |
| 1.Titluri de participare detinute la societ.din cadrul grup. SfD.[501]+SfC.[-591]  | 32       | 0                                  | 0          |
| 2.Actiuni proprii  | 33       | 0                                  | 0          |
| 3.Alte invest.financ. pe term.scurt SfD.[505+506+508+5113+5114]+SfC.[-595-596-598]   | 34       | 0                                  | 0          |
| TOTAL INVEST.FIN.PE TERM SCURT Rd.[32+33+34]   | 35       | 0                                  | 0          |
| IV CASA SI CONTURI LA BANCII SfD.[5112+5121+5124+5125+5311+5314+5321+5322+5323+5328+5411+5412+542+581]+SfC.[-581]                                    | 36       | 1 047 941                          | 4.134.379  |

| Denumirea indicatorilor  | Nr. rând | Realizari in perioada de raportare |             |
|--|----------|------------------------------------|-------------|
|  |          | 31.12.2017                         | 31.12.2018  |
| ACTIVE CIRCULANTE – TOTAL Rd.[25+31+35+36]   | 37       | 40 862 753                         | 61.79.693   |
| C CHELTUIELI IN AVANS SfD.[471]  | 38       | 177 832                            | 10.103.445  |
| D DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE UN AN  | 38       | 0                                  | 0           |
| 1.Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni  | 39       | 0                                  | 0           |
| 2.Sume datorate institutiilor de credit SfC.[5191+5192+5198]   | 40       | 2 521 211                          | 0           |
| 3.Avansuri incasate in contul comenzilor SfC.[419]   | 41       | 10 584 588                         | 10.419.609  |
| 4.Datorii comerciale SfC.[401+404+408]   | 42       | 2 817 504                          | 3.724.279   |
| 5.Efecte de comert de platit SfC.[403+405]   | 43       | 27 643                             | 400.000     |
| 6.Sume datorate societ.din cadrul grupului SfC.[2691+4511+4518]  | 44       | 0                                  | 0           |
| 7.Sume datorate privind interesele de participare  | 45       | 0                                  | 0           |
| 8.Alte datorii,inclusiv datorii fiscale si alte datorii pt.asigurarile sociale SfC.[421+423+424+426+427+4281+431+436+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+4551+4558+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197] | 46       | 1 104 668                          | 13.238.289  |
| TOTAL DATORII PE UN AN Rd.[39+40+41+42+43+44+45+46]  | 47       | 17 055 615                         | 27.782.177  |
| E ACTIVE CIRCULANTE,RESP.DATORII CURENTE NETE Rd.[37+38-47-64]   | 48       | 23 912 717                         | 43.436.844  |
| F TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE Rd.[20+48]  | 49       | 175 849 163                        | 141.137.840 |
| G DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PER. MAI MARE DE UN AN   | 49       | 0                                  | 0           |
| 1.Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni SfC.[1614+1615+1617+1618+1681]+SfD.[-169]  | 50       | 0                                  | 0           |
| 2.Sume datorate institutiilor de credit SfC.[162+1621+1622+1624+1625+1627+1682]  | 51       | 11 269 726                         |             |
| 3.Avansuri incasate in contul comenzilor   | 52       | 0                                  | 0           |
| 4.Datorii comerciale   | 53       | 0                                  | 0           |
| 5.Efecte de comert de platit   | 54       | 0                                  | 0           |
| 6.Sume datorate societ.din cadrul grupului   | 55       | 0                                  | 0           |
| 7.Sume datorate privind interesele de participare  | 56       | 0                                  | 0           |
| 8.Alte datorii,inclusiv datorii fiscale si alte datorii pt.asigurarile sociale SfC.[1623+1626+167+1687]  | 57       | 0                                  | 0           |
| TOTAL DATORII PESTE UN AN Rd.[50+51+52+53+54+55+56+57]   | 58       | 11 269 726                         | 0           |
| H PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI   | 58       | 0                                  | 0           |
| 1.Provizioane pentru pensii si alte obligatii similare SfC.[1515]  | 59       | 0                                  | 0           |
| 2.Alte provizioane SfC.[1511+1512+1513+1514+1516]  | 60       | 0                                  | 0           |
| TOTAL PROVIZIOANE Rd.[59+60]   | 61       | 0                                  | 0           |
| I VENITURI IN AVANS Rd.[63+64]   | 62       | 72 253                             | 64.117      |
| 1.Subventii pentru investitii SfC.[131+475]  | 63       | 0                                  | 0           |
| 2.Venituri inregistrate in avans SfC.[472]   | 64       | 72 253                             | 64.117      |
| J CAPITAL SI REZERVE   | 64       | 0                                  | 0           |
| I CAPITAL Rd.[66+67+68]  | 65       | 21 557 033                         | 21 557 033  |
| - capital subscris nevarsat SfC.[1011]   | 66       | 0                                  | 0           |



| Denumirea indicatorilor                                     | Nr. rând | Realizari in perioada de raportare |             |
|---|----------|------------------------------------|-------------|
|   |          | 31.12.2017                         | 31.12.2018  |
| - capital subscris varsat SfC.[1012]                        | 67       | 21 557 033                         | 21 557 033  |
| - patrimoniul regiei SfC.[1015]                             | 68       | 0                                  | 0           |
| II PRIME DE CAPITAL SfC.[1041+1042+1043+1044]               | 69       | 0                                  | 0           |
| III REZERVE DIN REEVALUARE sold C SfC.[105]                 | 70       | 65 000 640                         | 58.024.321  |
| III REZERVE DIN REEVALUARE sold D SfD.[105]                 | 71       | 0                                  | 0           |
| IV REZERVE Rd.[73+74+75]                                    | 72       | 72 628 213                         | 72 628 213  |
| 1.Rezerve legale SfC.[1061]                                 | 73       | 3 984 339                          | 3 984 339   |
| 2.Rezerve statutare sau contract. SfC.[1063]                | 74       | 774 007                            | 774 007     |
| 3.Alte rezerve SfC.[1068+107]+SfD.[107]                     | 75       | 67 869 867                         | 67 869 867  |
| V REZULTATUL REPORTAT sold C SfC.[117]                      | 77       | 5 375 936                          | 5.597.576   |
| V REZULTATUL REPORTAT sold D SfD.[117]                      | 78       | 0                                  | 0           |
| VI REZULTATUL EXERCITIULUI sold C SfC.[121]                 | 79       | 18 543                             |             |
| VI REZULTATUL EXERCITIULUI sold D SfD.[121]                 | 80       | 0                                  | 16.669.303  |
| Repartizarea profitului SfD.[129]                           | 81       | 927                                | 0           |
| TOTAL CAPITALURI PROPRII Rd.[65+69+70-71+72+77-78+79-80-81] | 82       | 164 579 437                        | 141.137.840 |
| Patrimoniul public SfC.[1016]                               | 83       | 0                                  | 0           |
| TOTAL CAPITALURI Rd.[82+83]                                 | 84       | 164 579 437                        | 141.137.840 |

## 12. CONDUCEREA SOCIETATII

**În cursul anului 2018, conducerea societății a fost asigurată de un Consiliu de Administrație format din trei persoane, condus de Președintele acestui Consiliu.**

Salarizarea Consiliului de Administrație s-a efectuat în baza *Legii nr. 31/1990*, în conformitate cu hotărârea Adunării Generale a Acționarilor.

**Conducerea executivă a societății a fost asigurată de directorul general și de doi directori executivi (directorul de strategie și directorul economic).**

În timpul acestui exercițiu financiar nu au fost acordate credite directorilor și administratorilor societății.

## 13. PERSONALUL

În anul 2018 numărul de angajați a fost corelat cu numărul de personal normat pentru realizarea programului de fabricație.

Astfel, numărul de personal a evoluat de la 171 angajați la data de 01.01.2018, la 93 angajați la data de 31.12.2018, ceea ce reprezintă o scădere de personal de 45,61% din motive detaliate mai jos.



Numărul mediu scriptic realizat în anul 2018 a fost de 141 salariați, din care 133 activi și 8 cu contractele individuale de muncă suspendate, fiind în concedii de maternitate și îngrijire copil cu vârsta sub 2 ani, cu contracte individuale de muncă suspendate ca urmare a cererii de concediu fără plată sau în concedii de boala pe perioade îndelungate pentru afecțiuni grave.

Din cei 141 salariați, 98 au fost muncitori direct productivi (69.50%), 21 muncitori indirect productivi (14,89%) și 22 personal TESA (15,60%).

Structura personalului societății în anul 2018 a fost următoarea:

| Structura de personal                         | 31.12.2017 | Angajări | Plecări | 31.12.2018 |
|---|------------|----------|---------|------------|
| TOTAL personal                                | 171        | 9        | 87      | 93         |
| din care:                                     |            |          |         |            |
| TESA  | 30         | 6        | 22      | 14         |
| - studii superioare                           | 28         | 6        | 20      | 14         |
| - studii medii                                | 2          | 0        | 2       | 0          |
| Muncitori                                     | 141        | 3        | 65      | 79         |
| - studii liceale                              | 73         | 0        | 25      | 48         |
| - școli profesionale și cursuri de calificare | 67         | 3        | 39      | 31         |
| - necalificați                                | 1          | 0        | 1       | 0          |

Principala cauză a încetării celor 87 contracte individuale de muncă a fost fluctuația naturală defalcată astfel:

- incetare la expirarea termenului de preaviz 4 angajati (4,59%);
- demisia a 9 angajați (10,34%);
- prin acordul părților 5 angajati (5,74%);
- desfacerea disciplinară a 1 contract de muncă (1,14%);
- pensionarea a 9 angajați (10,34%);
- la data expirării termenului contractului individual de munca încheiat pe perioada determinată 7 angajati (8,04%);
- alt temei de incetare 2 angajati (2,29%);
- concediere individuală 12 angajați (13,79%);
- concediere colectivă 38 angajați (43,68%).

Salariații au părăsit societatea în principal prin desființarea posturilor din secțiile de producție.

Structura profesională a personalului care a plecat din unitate este repartizată astfel:

| Funcție                  | Nr. persoane | % în total plecați | Observatii                                  |
|--------------------------|--------------|--------------------|---|
| Confecționeri/spanuitori | 18           | -20,68%            |   |
| Țesători, reglari        | 22           | -25,28%            |   |
| Finisori                 | 13           | -14,94%            |   |
| Alte meserii             | 12           | -13,79%            | vanzatoare, mecanic întreținere (țesătorie, |

| Funcție | Nr. persoane | % in total plecati | Observatii   |
|---------|--------------|--------------------|--|
|         |              |                    | finisaj țesături), operatori IKEA, controlori tehnici de calitate, laboranți   |
| TESA    | 22           | -25,28%            | inginer specialist textile, manager mentenanta, șef birou, manager general, contabil, economist, sef CTC, inginer chimist, consilier, inginer ctc, auditor, șef secție, inginer confecții, director strategie, director economic, economist marketing, consilier vânzări |

Față de anul 2017, numărul mediu de personal a scăzut cu 19,43 %, de la 175 la 141 de angajați.

În anul 2018 s-au realizat următoarele câștiguri:

- salariu mediu brut: 3.009 lei
- salariu mediu net: 1.760 lei.

Față de salariul mediu brut de 2.401 lei înregistrat în anul 2017, în anul 2018 salariul mediu brut a avut o creștere nesemnificativă (a crescut cu 1.9%), provenită din creșterea salariilor minime de la 1450 lei la 1900 lei impuse de limita salariului minim pe economie. Cheltuiala cu tichetele de masa in 2018 a fost de 340.080 lei.

În anul 2018 s-a înregistrat un litigiu având ca obiect un conflict de muncă privind acordarea de drepturi bănești – salarii compensatorii prevăzute în Contractul Colectiv de Muncă 2017-2019.

## 14. PRODUCȚIA

Valoarea producției marfă realizata de către SC IAȘITEX SA este formată din:

- valoarea firelor destinate vânzării către diverși beneficiari;
- valoarea țesăturilor destinate vânzării către diverși beneficiari;
- valoarea confecțiilor destinate vânzării către diverși beneficiari.

În anul 2018 s-au realizat următorii indicatori productivi:

| Indicator                                   | UM      | Program 2018 | Realizat 2018 | %    |
|---|---------|--------------|---------------|------|
| Fire achiziționate                          | tone    | 130.7        | 105.7         | 80.9 |
| TOTAL FIRE                                  | tone    | 130.7        | 105.7         | 80.9 |
| din care:                                   |         |              |               |      |
| - pentru livrare                            | tone    | 2.4          | 1.9           | 79.2 |
| - pentru consum propriu în secția țesătorie | tone    | 128.3        | 103.8         | 80.9 |
| Valoare                                     | mii lei | 58.9         | 54.4          | 92.3 |
| Tesaturi crude produse in tesatoria proprie | mii mp  | 605.6        | 520.5         | 85.9 |
| TOTAL ȚESĂTURI CRUDE                        | mii mp  | 605.6        | 520.5         | 85.9 |
|   |         |              |               |      |
| țesături finite achiziționate               | mii mp  |              |               |      |

| Indicator                                    | UM      | Program 2018 | Realizat 2018 | %     |
|--|---------|--------------|---------------|-------|
| țesături finite produse în finisajul propriu | mii mp  | 866.3        | 783.5         | 90.4  |
| <b>TOTAL ȚESĂTURI FINITE</b>                 | mii mp  | 866.3        | 783.5         | 90.4  |
| din care:                                    |         |              |               |       |
| - pentru livrare                             | mii mp  | 670.5        | 606.2         | 90.4  |
| - pentru consum propriu în secția Confecții  | mii mp  | 195.8        | 177.3         | 90.6  |
| Valoare                                      | mii ml  | 4165.9       | 3615.4        | 86.8  |
|  |         |              |               |       |
| <b>TOTAL CONFECȚII TEXTILE</b>               | buc.    | 357265       | 357265        | 100.0 |
|  | mii lei | 11287        | 8324.7        | 73.8  |
|  |         |              |               |       |
| Diverse                                      | mii lei | 8.2          | 9.1           | 111.0 |
| <b>V.P.M.</b>                                | mii lei | 15520        | 12003.6       | 77.3  |

La stabilirea indicatorului V.P.M. pentru anul 2018 s-au avut în vedere atât estimările proprii privind comenzile pentru piața internă cât și prognoza de vanzari pentru clientii cu vanzari repetitive lunare.

Indicatorul VPM s-a realizat doar in proportie de 77.3% datorita urmatoarelor factori:

- nu s-a preconizat de la inceputul anului incetarea activitatii de productie fapt ce a determinat o fundamentare nerealista a VPM – ului
- cu 2 – 3 luni inainte de inchiderea esalonata a sectiilor nu au mai fost preluate comenzi mai mari pentru a nu mai aproviziona cu materii prime (in special fire), materiale auxiliare, chimicale. In acest fel sectia tesatorie a functionat pe "scurgere " folosind pe cit posibil materia prima existenta, aceasta influentand si activitatea sectiei finisaj tesaturi.
- reorientarea spre alte companii a unor clienti traditionali
- firele rest partizi rezultate în urma procesului de urzire care nu au mai putut fi introduse în procesul de producție fără a influența calitatea, au fost rebobinate și vândute.

Analizând activitatea secțiilor de producție se constată următoarele:

**Secția Țesătorie:** programul de producție s-a realizat în proporție de 85.9%.

Parcul de utilaje format din: 2 urzitoare în lățime, 1 urzitor în benzi, 2 mașini de încheiat, 24 mașini de țesut Dornier, 13 mașini de țesut Nouvo Pignone și 5 mașini de țesut Somet a fost utilizat in proportie de 50% lucrindu-se efectiv doar cu preparatia si cele 24 masini de tesut Dornier.

Activitatea sectiei tesatorie a fost sistata incepind cu data de 14.09.2018

**Secția finisaj țesături:** producția fizică s-a realizat în proporție de 90.4% din programul de productie, din care pentru consum propriu in secția confecții 90.6% și pentru vânzare catre terti 90.4%.

Activitatea sectiei finisaj tesaturi a fost sistata incepind cu data de 28.09.2018

**Secția Confecții:** producția fizică a fost realizată în proporție de 100.0% din programul de productie iar cea valorică în proporție de 73.8% datorata in special structurii de productie. De asemenea in ultimile luni ale anului s-a lucrat numai manopera cu tesatura clientului fapt ce a condus la o valoare a productiei marfa mai mica.

Sectia confectii a functionat pina la 31.12.2018

Pe parcursul anului 2018 nu s-a investit în repararea utilajelor sau modernizarea fluxurilor tehnologice în nici una din secțiile de producție.

Indicatorul „**Productivitatea muncii**” s-a realizat în proporție de 91.05%.

| Denumire indicator  | UM       | Planificat 2018 | Realizat 2018 | (%)   |
|---|----------|-----------------|---------------|-------|
| Valoarea producției marfă (VPM)                                   | lei      | 15520           | 12003.6       | 77.3  |
| Număr mediu de personal activ                                     | pers.    | 166             | 141           | 84.9  |
| Productivitatea muncii<br>$W = V.P.M./nr. \text{ mediu personal}$ | lei/pers | 93.49           | 85.13         | 91.05 |

## 15. VÂNZĂRI

### 15.1. Analiza vânzărilor în anul 2018

|                | Program 2018<br>(mii lei) | Realizat 2018<br>(mii lei) | Realizat 2018 (%) |
|----------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|
| Vânzări intern | 5600                      | 4193.94                    | 74.9              |
| Vânzări export | 11858                     | 8280.3                     | 69.8              |
| <b>TOTAL</b>   | <b>17458</b>              | <b>12474.24</b>            | <b>71.45</b>      |

În anul 2018 s-a realizat un volum total al vânzărilor de 71.45% față de cel prognozat.

Unul din motive este cel menționat la început și anume nerealizarea VPM-ului și pierderea unor clienți datorită neacceptării comenzilor pe termen lung (Izovolta, Mebra, Zeal, etc).

De asemenea s-a renunțat la introducerea în fabricație a proiectelor de țesături noi rezultate ca urmare a discuțiilor purtate cu potențiali clienți (Ripstop cu fir aramidă, imprimare în Italia, suport textil pentru benzi transportoare cu latexare în Serbia, Icasar Tg. Neamț, etc).

Nu s-au continuat proiectele noi cu lanturile de magazine (Leroy Merlin România, Dedeman) deoarece nu am putut garanta existența stocului tampon de țesătură necesar.

În 2018 volumul vânzărilor la intern a fost de 4193.94 mii lei, față de 5600 mii lei programat la începutul anului realizate în procent de 74.9% iar la export direct și indirect realizarea de 8280.3 mii lei (69.8%) din care export direct doar 78.4 mii lei.

### 15.2. Analiza vânzărilor pe grupe de produse

| Grupe de produse | Programat 2018<br>(mii lei) | Realizat 2018<br>(mii lei) | Realizat 2018<br>(%) |
|------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------|
| Țesături         | 5300                        | 4044.6                     | 76.3                 |
| Confecții        | 12158                       | 8429.64                    | 69.3                 |
| <b>TOTAL</b>     | <b>17458</b>                | <b>12474.24</b>            | <b>71.45</b>         |

În anul 2018 s-au realizat vânzări de confecții și țesături în valoare 12.474,24 mii lei, din care 900 mii lei reprezintă țesături și confecții din stocul cu mișcare lentă pentru ca s-au întreprins următoarele acțiuni:

- în proiectele cu Leroy Merlin și Dedeman s-au folosit pentru confecții țesăturile din stoc

- s-au schimbat destinațiile unor tesaturi cu miscare lenta prin revopsire, peliculizare (prin Majutex) sau confectionare
- s-a participat la licitatii SEAP organizate de firme cu capital majoritar de stat
- s-au confectionat din tesaturile aflate pe stoc prosoape, pijamale, lenjerii, perne fantezii, draperii in vederea comercializarii in magazinele proprii si prin alte magazine de profil din tara
- delagatii la firme producatoare de mobila din tara
- intilniri cu reprezentantii de firme en-gros de tesaturi, intilniri neproductive datorita tesaturilor nespecifice pietii dar si a preturilor practicate mari.

La categoria țesături realizarea a fost in proportie de 76,6% deoarece s-au pierdut o parte dintre clienti, in special datorita faptului ca:

- Iasitex SA nu s-a putut incadra intotdeauna in parametri tehnici solicitati de clienti
- pretul tinta solicitat de clienti a fost sub cel oferit de Iasitex SA, clientii preferand importurile din Asia la preturi mai scazute cu cca 20%

La confectionii realizarea a fost de doar 69,3% intrucit la export indirect fata de prognoza primita de la Aramis (IKEA) la inceputul anului comenzile lunare primite au fost mai mici cu 20%, motivat de faptul ca IKEA si-a mutat o parte din comenzile de la furnizori in China (datorita pretului) si s-a lucrat mai mult manopera de confectionare.

Din valorificare deseuri metalice s-a obtinut in 2018 suma de 640,6 mii lei reprezentand contravaloarea a 638,5 tone fier + inox, vanzarea avand loc in 2 etape:

- prima etapa desfasurata in perioada 29.06 – 21.08 in urma caruia au rezultat 107,5 tone deseuri metalice cu o valoare de 109,3 mii lei
- a doua etapa desfasurata in perioada 02.11 – 21.12 in urma caruia au rezultat 531 tone deseuri metalice cu o valoare de 531,3 mii lei

### 15.3. Program de recuperare creanțe

În acest sens, departamentul comercial si urmărește permanent ca livrarea și încasarea produselor livrate să se facă în condițiile contractuale.

### 15.4. Evolutia stocurilor de produse finite

*mii lei*

| Stoc produse finite | Realizat     |                 |                  |
|---------------------|--------------|-----------------|------------------|
|                     | 31.12.2016   | 31.12.2017      | 31.12.2018       |
| <b>Total</b>        | <b>6.818</b> | <b>8.065,50</b> | <b>7.480,326</b> |

Stocul de produse finite (țesături și confecții) a scazut în 2018 cu 585,17 mii lei față de 2017.

## 16. CALITATEA

**Activitatea departamentului Calitate** - departamentul Calitate coordonează activitatea următoarelor sectoare:

- laboratorul de testare fizico-mecanic;
- controlul tehnic de calitate al țesăturilor crude și controlul interfazic în secția Țesătorie;
- laboratorul de testare chimic;

- controlul tehnic de calitate al țesăturilor finite și ajustarea țesăturilor finite;
- controlul tehnic de calitate al confecțiilor;

**Conducerea procesului tehnologic la nivelul organizației se realizează pe baza testelor fizico-mecanice și chimice efectuate în cele două laboratoare.**

**Laboratorul fizico-mecanic:** asigură recepția materiilor prime (fire, țesături crude, țesături finite), precum și verificarea conformității țesăturilor crude și finite produse de S.C. IASITEX S.A.

**Laboratorul chimic:** asigură inspecția la recepție a coloranților și chimicalelor, inspecția pe fluxul tehnologic din secția Finisaj țesături prin determinarea principalilor parametri tehnologici, verificarea conformității țesăturilor finite produse de S.C. IASITEX S.A.

**Activitatea de control tehnic de calitate al țesăturilor crude** constituie un control intermediar pe flux cu rolul:

- de a corecta abaterile de la parametri tehnologici (de la norma internă a articolului);
- de a stabili numărul de defecte pe cauze și factori generatori și de a interveni pe faza primară respectivă (materie primă, utilaj, muncitor);

**Controlul tehnic de calitate al țesăturilor finite** constituie controlul final și se realizează în proporție de 100% cu rolul:

- de a clasifica și sorta țesăturile finite în funcție de numărul de defecte și lungime pentru export direct, confecții export, intern, confecții intern;
- de a clasifica țesăturile funcție de lungime în cupoane, capete, fâșii;
- de a verifica și lotiza țesăturile în funcție de nuanță.

**Control tehnic de calitate al confecțiilor** asigură controlul final în proporție de 100% al tuturor produselor confecționate, care sunt verificate în funcție de dimensiuni, defecte, calitatea coaserii etc. Produsele neconforme sunt returnate în secția Confecții pentru a fi rețușate.

Recepția produselor realizate în colaborare cu alte societăți se realizează prin intermediul comisiilor de recepție. Orice abatere privind calitatea se regăsește în notele de neconformitate încheiate și, în funcție de neconformitatea constatată, se decide blocarea lotului, anunțarea furnizorului și se stabilesc măsuri corective.

#### **Cauze depasiri indicatori de calitate:**

- conditii de lucru - parametri de temperatura si umiditate neadecvati
- utilizare echipamente uzate, care necesita interventia permanenta a omului
- lipsa unui program de mentenanta predictiva a masinilor
- personal insuficient sau slab pregatit
- micșorarea lungimii partizilor din cauza micșorarii comenzilor minim necesare prelucrărilor in conditii optime

## **17. IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR**

În 20.05.2017 s-a reînnoit autorizația integrată de mediu pentru prelucrarea firelor și tesaturilor din bumbac și a firelor de tip bumbac, pentru finisarea materialelor textile și fabricarea articolelor de îmbrăcăminte.

Responsabilități care decurg din autorizația integrată de mediu:

- luarea măsurilor ce se impun pentru prevenirea eficientă a poluării, în special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile
- asigurarea ca toate operațiunile de pe amplasament vor fi realizate astfel încât emisiile/imisiile de poluanți să nu determine impact semnificativ asupra vecinătăților
- stabilirea și menținerea unui sistem de management al activității pentru îndeplinirea condițiilor stabilite în autorizație integrată de mediu în condițiile în care acestea nu au fost respectate să se ia toate măsurile ce se impun pentru remedierea/prevenirea producerii deficiențelor semnificate.

Managementul activității de mediu: Iasitex SA are implementat sistemul de management de mediu, constituit conform ISO 14001, deasemenea are implementat și certificat sistemul IWAY de către IKEA care cuprinde responsabilitățile privind condițiile de mediu aliniate la cerințele comunității europene.

În laboratorul chimic sunt testate apele uzate deversate în rețeaua de canalizare a orașului Iași, care trebuie să îndeplinească parametrii specificați de normativul NTPA 002.

În laboratorul chimic al societății se fac următoarele teste: pH-ul, hidrogenul sulfurat,  $\text{CCO}_{\text{Cr}}$ ,  $\text{CBO}_5$ , conținutul de emulsii, conținutul de clor.

## **21. PROVIZIOANE**

În anul 2018 nu au fost constituite provizioane pentru calitate.

## **19. SITUAȚIA LITIGIILOR LA 31.12.2018 ȘI RISCURILE GENERATE DE ACESTEA**

La data de 31.12.2018 situația litigiilor aflate pe rolul instanțelor judecătorești în curs de soluționare se prezintă astfel: 12 dosare în care SC Iasitex SA Iași are calitatea de pârâtă și 7 dosare în care societatea are calitatea de reclamantă.



| Nr. crt. | Nr. dosar      | Instanță  | Obiect                                   | Stadiu dosar                               | Observații               |  |
|----------|----------------|-----------|--|--|--------------------------|--|
| 1        | 5707/99/2015   | T. Iasi   | constatare NA-HAGEA nr. 1 din 27.04.2015 | Admite apelul SIF. Trimite spre rejudecare | Admite actiunea. Cu apel |  |
| 2        | 37045/245/2017 | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | Respinge actiunea                          |                          |  |
| 3        | 7573/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176474/2017             | Respinge plangerea IASX. |  |
| 4        | 7572/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176648/2017             | Respinge plangerea       |  |
| 5        | 7576/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176667/2017             | Ia act de renuntare      |  |
| 6        | 7579/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176639/2017             | Ia act de renuntare      |  |
| 7        | 7575/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176526/2017             | Respinge plangerea IASX. |  |
| 8        | 7372/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176498/2017             | Admite actiunea          |  |
| 9        | 7583/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176508/2017             | Ia act de renuntare      |  |
| 10       | 7366/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176508/2017             | Respinge plangerea       |  |
| 11       | 7582/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176512/2017             | Respinge plangerea IASX. |  |
| 12       | 7578/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176534/2017             | Respinge plangerea       |  |
| 13       | 7365/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF                       | incheiere OCPI nr. 176524/2017             | Respinge plangerea       |  |

| Nr. crt. | Nr. dosar      | Instanță  | Obiect                      | Stadiu dosar                   | Observații          |  |
|----------|----------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------|--|
| 14       | 7574/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 176524/2017 | Respinge plangerea  |  |
| 15       | 7370/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 176635/2017 | Ia act de renuntare |  |
| 16       | 7373/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI                 | Respinge plangerea  |  |
| 17       | 7584/245/2018  | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI. Urmeaza citare | Ia act de renuntare |  |
| 18       | 23212/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 93418/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 19       | 23210/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 93395/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 20       | 23217/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 75578/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 21       | 23214/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 93441/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 22       | 23216/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 93484/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 23       | 21553/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 75563/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 24       | 23215/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 75558/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 25       | 23207/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 75566/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 26       | 21555/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 84935/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 27       | 21554/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF          | incheiere OCPI nr. 84939/2018  | Ia act de renuntare |  |
| 28       | 7806/99/2017   | CA Iasi   | anulare HAGEA in 14.09.2017 |                                | Ia act de renuntare |  |

| Nr. crt. | Nr. dosar     | Instanță   | Obiect  | Stadiu dosar   | Observații                          |  |
|----------|---------------|------------|---|--|-------------------------------------|--|
| 29       | 2921/99/2108  | T. Iasi    | nulitate absoluta partiala HAGEA din 14.09.2017 - vanzare active  | Respinge actiunea  |                                     |  |
| 30       | 2920/99/2018  | T.Iasi     | nulitate absoluta Decizie CA din 10.03.2018- vanzare active   |  | Ia act de renuntare                 |  |
| 31       | 3798/99/2018  | T.Iasi     | anulare HAGEA din 22.02.2018 - majorare cs s.a.   |  | Admite in parte actiunea            |  |
| 32       | 3807/99/2018  | T.Iasi     | constatare nulitate pct. 3, 4, 5, 6 si 7 ale HAGEA nr. 3 din 12.03.2018                                     |  | Ia act de renuntare                 |  |
| 33       | 1361/99/2018  | CA Iasi    | interventie ORC - HAGEA din 22.02.2018  |  | repinge apelul declarat de SIF      |  |
| 34       | 3775/3/2018   | TMB        | anularea tranzactiei din 29.11.2017 privind achizitia de catre IASX a unui pachet de 3.468.793 actiuni CHOB |  | Ia act de tranzactie                |  |
| 35       | 1654/105/2018 | T. Prahova | obligatie de a face   | prejudiciu-incalcare obligatie de abtinere vot. Actiune contra CRC                                     | Admite actiunea. Cu drept de recurs |  |
| 36       | 345/85/2018   | T. Sibiu   | actiune oblica  | Litigiu pe rol la fond. Actiune contra Vuza - restituire in patrimoniul IASX a sumei de 708.302,22 lei | Ia act de tranzactie                |  |

| Nr. crt. | Nr. dosar      | Instanță  | Obiect   | Stadiu dosar  | Observații          |  |
|----------|----------------|-----------|--|---|---------------------|--|
| 37       | 23209/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF   | incheiere OCPI nr. 93472/2018   | Ia act de renuntare |  |
| 38       | 21556/245/2018 | Jud. Iasi | plangere notare CF   | incheiere OCPI nr. 84946/2018   | Ia act de renuntare |  |
| 39       | 6618/99/2017   | CA Iasi   | autorizare convocare AGA - atragere raspundere Vuza                            | Admite apelul SIF. Autorizeaza convocarea AGA. Obliga IASX la 10.698,52 lei |                     |  |
| 40       | 3806/99/2018   | CA Iasi   | suspendare HAGEA din 12.03.2018  | Admite actiunea si respinge apelul paratei                                  |                     |  |
| 41       | 4166/99/2017   | T.Iasi    | anulare cesiune parti sociale detinute de IASX la capitalul social al A2 Impex | Respinge cererea de reexaminare taxa timbru                                 | Actiune anulata     |  |
| 42       | 5174/99/2017   | CA Iasi   | suspendare HAGOA din 05.04.2017  | Respinge actiunea si apelul SIF   |                     |  |
| 43       | 4594/99/2017   | CA Iasi   | Anulare HAGEA din 05.04.2017   | Respinge actiunea si apelul SIF   |                     |  |
| 44       | 4592/99/2017   | CA Iasi   | Anulare HAGOA din 05.04.2017   | Respinge actiunea si apelul SIF   |                     |  |
| 45       | 7807/99/2017   | CA Iasi   | Suspendare HAGEA din 14.09.2017  | Respinge actiunea si apelul SIF   |                     |  |
| 46       | 7665/99/2017   | T.Iasi    | interventie ORC - AGEA din 14.09.2017 - vanzare active                         | Respinge actiunea. Renuntare apel   |                     |  |
| 47       | 3804/99/2018   | CA Iasi   | suspendare HAGEA din 22.02.2018 - majorare cs s.a.                             | Respinge actiunea si apelul SIF   |                     |  |
| 48       | 1848/110/2018  | T.Bacau   | actiune in constatare  |   | Ia act de renuntare |  |

| Nr. crt. | Nr. dosar                    | Instanță      | Obiect   | Stadiu dosar                               | Observații |  |
|----------|------------------------------|---------------|--|--|------------|--|
| 49       | 2956/2/2018                  | T. Bucuresti  | actiune anulare act administrativ RAP 61/30/2017 | Termen 25.04.2019                          |            |  |
| 50       | 7364/245/2018                | J. Iasi       | plangere notare CF                               | respinge plangerea                         |            |  |
| 51       | 7368/245/2018                | J.Iasi        | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 52       | 7580/245/2018                | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 53       | 5183/99/2018<br>6049/99/2018 | T. Iasi       | rezolutiune antecontract                         | 16.04.2019- dosare conexe                  |            |  |
| 54       | 23206/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 55       | 23213/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 56       | 23218/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 57       | 23208/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 58       | 23217/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 59       | 23211/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 60       | 21552/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 61       | 4904/99/2018                 | T. Iasi       | anulare act additional CCM                       | actiune respinsa in fond. Cu drept de apel |            |  |
| 62       | 25824/245/2018               | J. Iasi       | plangere notare CF                               | ia act de renuntare                        |            |  |
| 63       | 4618/208/2018                | J. Caransebes | iesire din indiviziune                           | reexaminare la plata taxei de timbru       |            |  |

| Nr. crt. | Nr. dosar     | Instanță | Obiect                   | Stadiu dosar                               | Observații |  |
|----------|---------------|----------|--------------------------|--|------------|--|
| 64       | 7427/99/2018  | T. Iasi  | drepturi banesti         | ia act de renuntare                        |            |  |
| 65       | 7410/99/2018  | T. Iasi  | drepturi banesti         | 25.03.2019                                 |            |  |
| 66       | 7411/99/2018  | T. Iasi  | drepturi banesti         | suspendat pana la sol.<br>Ds. 4904/99/2018 |            |  |
| 67       | 7425/99/2018  | T. Iasi  | drepturi banesti         | 28.03.2019                                 |            |  |
| 68       | 7426/99/2018  | T. Iasi  | drepturi banesti         | procedura de<br>regularizare               |            |  |
| 69       | 7396/245/2019 | J. Iasi  | contestatie la executare | nu s-a stabilit termen                     |            |  |

## **20. ELEMENTE DE PERSPECTIVA PRIVIND ACTIVITATEA IASITEX**

### **Obiective 2018 - 2022**

**1. Îmbunătățirea profitabilității societății prin remodelarea afacerii și restructurarea activității în anul 2018 cu continuare în 2019.**

**Pentru îndeplinirea obiectivului de îmbunătățire a profitabilității Iasitex se are în vedere următorul plan de acțiuni:**

- descreșterea stocurilor de produse finite prin vânzarea acestora la prețul de cost către distribuitori, rețele de magazine sau alte fabrici de confecții.
- diminuarea creanțelor comerciale prin îmbunătățire activității de colectare și prin reducerea termenelor de plată.
- închirierea spațiilor deținute în proprietate cu maxim de profitabilitate
- identificarea unor soluții care să ducă la valorificarea potențialului dat de plasarea societății în apropierea centrului

**Consiliul de Administrație  
Iasitex SA**

Presedinte CA  
**Lupan Liliana-Ioana**

**Pop Laura**  
Administrator

**Florentina Kalamar**  
Administrator