

## **RAPORTUL ANUAL al Consiliului de Administratie al SC IASITEX SA pentru exercitiul financiar 2018**

### **1. DATE GENERALE**

**Sediul social:** Iasi, str. Primaverii nr. 2

**Numărul de telefon/fax:** +40 332 411724, +40 232 246063

**Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:** RO 1957058

**Număr de ordine în Registrul Comerțului:** J22/255/1991

**Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**

- Sistemul Alternativ de tranzactionare (ATS) administrat de Bursa De Valori Bucuresti.
- Numar de actiuni: 2.105.179
- Tip actiune: nominativa
- Valoare nominala: 10,24 RON/actiune

**Durata societății:** nelimitată.

**Capitalul social subscris și vărsat:** 21.557.032,96 RON

**S.C. IAȘITEX S.A. este una dintre firmele reprezentative pentru industria textila din România, fiind înființată în anul 1910 sub denumirea de Societatea Anonimă „Țesătura”.**

La momentul constituirii, societatea avea în componență o țesătorie cu 410 războaie, o albitorie, o vopsitorie rudimentară și câteva magazine pentru materii prime și produse finite. În anii următori, fabrica și-a modernizat și extins treptat parcul de utilaje, proces care a culminat în anul 1935 cu extinderea țesătoriei, care a ajuns la un număr de 750 de războaie.

După anul 1948 fabrica a funcționat sub denumirea de Întreprinderea de Stat „Țesătura” până în anul 1990, an în care s-a înregistrat ca societate pe acțiuni, în conformitate cu noile prevederi legale, schimbându-și denumirea în societatea comercială IAȘITEX S.A.

În prezent, S.C. IAȘITEX S.A. este o societate pe acțiuni cu capital privat, înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul 22/255/1991, având ca principal obiect de activitate producerea și comercializarea de fire, țesături și confecții din bumbac și tip bumbac.

*Capitalul social la data înmatriculării la Registrul Comerțului a fost de 80.501 lei, deținut în întregime de statul român.*

Din momentul privatizării până astăzi, S.C. IASITEX S.A. s-a remarcat atât pe plan national cât si international ca un partener serios si competent, rezistând inflexiunilor pietii si dinamismului politico-financiar.

**In anul 2018 Iasitex SA a produs si comercializat tesaturi si articole confectii.**

## 2. REGULI ȘI METODELE CONTABILE

În cadrul S.C. IAȘITEX S.A., contabilitatea se ține după metoda jurnalelor – registrul *cartea mare* întocmit în cadrul compartimentelor Contabilitate și Financiar, iar la nivel de secție se ține contabilitatea de gestiune pe elemente de cheltuieli, sub coordonarea directorului economic.

Înregistrările în contabilitate se fac cronologic și sistematic, conform prevederilor *Legii nr. 82/1991* și în conformitate cu OMFP 1802/2014, care se aplică potrivit tratamentelor de bază și a celor alternative admise.

S-au respectat regulile și metodele contabile prevăzute de reglementările în vigoare, precum și principiile contabilității respectiv:

- principiul continuității activității: s-a ținut cont de faptul că societatea își va continua în mod normal funcționarea în viitorul previzibil;
- principiul permanenței metodelor: Au fost aplicate aceleași reguli, metode, norme, privind evaluarea, înregistrarea și prezentarea în contabilitate a elementelor patrimoniale, asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile.
- principiul prudenței: Au fost luate în considerare numai profiturile recunoscute până la data închiderii exercitiului financiar; s-a ținut seama de toate obligațiile previzibile și pierderile potențiale și au fost făcute ajustări de valoare ținând seama de toate deprecierea posibile indiferent de modul cum acestea ar fi influențat rezultatul financiar;
- principiul independenței exercitiului: La determinarea rezultatului s-au luat în calcul toate veniturile și cheltuielile indiferent de data încasării sumelor, respectiv, data efectuării plăților;
- principiul evaluării separate a elementelor de activ și de pasiv: au fost înregistrate toate elementele de activ și pasiv și, eventual, ulterior s-au efectuat compensări legale;
- principiul intangibilității: bilanțul de deschidere corespunde cu cel de închidere;
- principiul necompensării: nu s-au efectuat compensări între venituri și cheltuieli, ori între active și pasive, altele decât cele permise de lege.

În vederea aplicării corecte a principiilor și politicilor contabile, societatea are aprobate proceduri și forme de control intern, respectiv control ierarhic, control financiar preventiv și control de gestiune.

Orice operațiune patrimonială se consemnează în momentul efectuării ei într-un înscris care stă la baza înregistrării în contabilitate, dobândind astfel calitatea de document justificativ.

S-au realizat obligațiile prevăzute de lege privind organizarea și conducerea corectă și la zi a contabilității. Documentele justificative care stau la baza înregistrărilor în contabilitate angajează răspunderea persoanelor care le-au întocmit, vizat și aprobat.

Înregistrarea în contabilitate a bunurilor mobile și imobile s-a făcut la cost, la valoarea de intrare. Creanțele și datoriile se înregistrează în contabilitate la valoarea lor nominală. La intrarea și ieșirea din patrimoniu, bunurile se evaluează și se înregistrează în contabilitate prin aplicarea metodei „primul intrat – primul ieșit” (FIFO).

Întocmirea bilanțului contabil s-a făcut pe baza balanței de verificare a conturilor sintetice în conformitate cu *Ordinul* Ministerului Finanțelor nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare, respectându-se normele metodologice cu privire la întocmirea acestora, conform Ordinului nr. 10/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice și pentru reglementarea unor aspecte contabile publicat în Monitorul Oficial Nr. 35 / 14.01.2019.

Inventarierea s-a efectuat în conformitate cu prevederile *Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii patrimoniului* aprobate prin *Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 2861/09.10.2009* și a Normelor de aplicare privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii (*Monitorul Oficial nr. 704/09.10.2009*). Evaluarea elementelor patrimoniale s-a făcut pe baza inventarierii, rezultatele reflectându-se în bilanțul contabil potrivit normelor în vigoare.

La recunoașterea imobilizărilor corporale s-au avut în vedere și criteriile economice de eficiență, pe lângă criteriile de valoare și durată.

S-au respectat regulile de întocmire a bilanțului contabil și, în principal, asigurarea că posturile înscrise în bilanț corespund cu datele înregistrate în contabilitate, puse de acord cu situația reală a elementelor patrimoniale pe baza inventarului.

În contul de profit și pierderi sunt reflectate veniturile, cheltuielile și rezultatele financiare ale perioadei de raportare.

Repartizarea profitului net s-a făcut în conformitate cu dispozițiile legale.

### **3. STRUCTURA CAPITALULUI SOCIAL**

**Capitalul social existent în sold la data de 31.12.2018 este de 21.557.032,96 lei.**

**Capitalul social la 31.12.2018**, conform înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului Iași, este de 21.557.032,88 lei, fiind compus din 2.105.179 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare, deținute după cum urmează:

- **63,01003% de S.C. A2 IMPEX PREMIUM TEXTILE S.R.L.** Ploiești, respectiv 1.326.474 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 13.583.093,76 lei;
- **20,9008% de SC UZUC S.A.**, respectiv 440.000 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 4.505.600 lei;
- **3,19251% de A.A.A.S.**, respectiv 67.208 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 688.209,92 lei, provenite din conversia datoriei aferente fondurilor de restructurare primite de unitate conform *O.G. nr. 13/1995*;
- **12,8975% de acționari diverși** – persoane fizice, respectiv 271.497 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare și valoarea totală de 2.780.129,28 lei.

#### 4. ACTIVE IMOBILIZATE

##### 4.1. Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale a căror valoare netă la data de 31.12.2018 este de 0 lei, au fost amortizate integral în cursul anului 2016.

##### 4.2. Imobilizări corporale

Imobilizările corporale aflate în patrimoniu se prezintă astfel:

- Lei -

Imobilizare corporală	SOLD	
	31.12.2017	31.12.2018
- terenuri și construcții	62.852.070	28.292.025
- Instalații tehnice și mașini	8.749.462	5.625.458
- Alte instalații, utilaje și mobilier	73.910	59.379
- imobilizări corporale în curs	458.805	390.366
<b>TOTAL</b>	<b>72.134.247</b>	<b>34.367.228</b>

- Lei -

Imobilizare corporală	Valoarea brută				Deprecieri (amortizare și provizioane)			
	sold la 31 dec. 2017	Creșteri	Reduceri	Sold la 31 dec. 2018	sold la 31 dec. 2017	Depreciere înregistrată în cursul exercițiului	Reduceri sau reluări	sold la 31 dec. 2018
0	1	2	3	4 = (1+2-3)	5	6	7	8 = (5+6-7)
Terenuri	41.247.664		18.710.986	22.536.678				
Construcții	24.833.941		18.070.582	6.763.359	3.229.534	650.221	2.871.743	1.008.012
Mașini, utilaje și instalații de lucru, instal. mas. ctrl., mijloace de transport	29.141.787	2.042	16.174.047	12.969.782	20.392.326	968.078	14.016.080	7.344.324
Mobilier, ap. birotică și alte active corporale	458.599		19.014	439.585	384.689	14.214	18.697	380.206
Avansuri și imob. corp. în curs	458.805	6.044	74.483	390.366				
<b>Total imob. corp.</b>	<b>96.140.796</b>	<b>8.086</b>	<b>53.049.112</b>	<b>43.099.770</b>	<b>24.006.549</b>	<b>1.632.513</b>	<b>16.906.520</b>	<b>8.732.542</b>

La 31.12.2018 fata de 31.12.2017, valoarea terenurilor s-a diminuat ca urmare a iesiri din evidenta contabila a suprafetei de 30.961 mp de teren, vandut in 26.10.2018 la SC Agroland SA.

La clasa masini, utilaje, instalatii in cursul anului 2018 s-a inregistrat iesirea din evidenta contabila prin vanzare unor utilaje precum si prin casare a unor neutilizate in procesul de productie ceea ce a generat o diminuare a valorii nete cu 16.174.047 lei.

Ponderea pe grupe de imobilizări corporale în total (valori brute):

• terenurile	52,29%
• construcțiile	15,69%
• echipamentele tehnologice, mijloace de transport mobilier, aparatura	30,09%
• mobilier, aparatura, birotică	1,02%
• imobilizări în curs de execuție	0,91%

Imobilizările au fost evaluate și înregistrate în contabilitate la valoarea de intrare, și anume:

- la costul de achiziție pentru mijloacele fixe procurate de la diverși furnizori.
- la costul de producție pentru mijloacele fixe produse de societate în regie proprie.
- la prețul de deviz al investiției pentru imobilizările corporale în curs.
- la valoarea justă pentru terenuri, care au fost reevaluate la data de 31.12.2017.
- la valoarea justă pentru clădiri, care au fost reevaluate la data de 31.12.2016

Stabilirea impozitului pe clădiri a fost făcută conform raportului de evaluare la 31.12.2016, după la Direcția de Impozite și Taxe Locale.

Cotele și duratele de amortizare utilizate la mijloacele fixe aparținând societății sunt cele prevăzute de *Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale*, republicată în 1999, cu modificările ulterioare, și în conformitate cu clasificarea și duratele de funcționare prevăzute în *Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare ale mijloacelor fixe*, aprobat prin *H.G. nr. 2139/2004*. Regimul de amortizare utilizat a fost cel liniar.

#### 4.3. Investiții realizate 2018

**În anul 2018 nu au fost realizate investiții importante doar s-au întreținut clădirile, mașinile și utilajele utilizate în procesul de producție.**

#### 4.4. Imobilizările financiare reprezintă participări la capitalul social al altor societăți, după cum urmează:

Partener	Sold initial	Debit	Credit	Sold final
A6 IMPEX SA DEJ	25917560,00 D	20436751,00	35953680,00	10400631,00 D
AISA INVEST S.A.CLUJ	15000,00 D	,00	,00	15000,00 D
CAROMET SA CARANSEBES	26634779,06 D	,00	,00	26634779,06 D
CHIMCOMPLEX SA BORZESTI	5168502,00 D	,00	659072,00	4509430,00 D
INAV SA BUCURESTI	5114012,75 D	,00	,00	5114012,75 D
NOVA TEXTILE BUMBAC SRL PITESTI *	16613600,00 D	,00	,00	16613600,00 D
SCR S.A. PIATRA NEAMT	304573,00 D	,00	271440,50	33132,50 D
VITORIA SERV SRL IASI	12000,00 D	,00	,00	12000,00 D
	<b>79780026,81 D</b>	<b>20436751,00</b>	<b>36884192,50</b>	<b>63332585,31 D</b>

În anul 2018 acțiunile - deținute de Iasitex la A6 Impex SRL s-au diminuat prin cesiune ajungând la finalul anului la valoarea de 10.400.631 lei..

În anul 2018 au fost modificări și în acțiunile Chimcomplex, astfel ca la finalul anului valoarea acțiunilor Chimcomplex este de 4.509.430 lei..

Imobilizările financiare au fost prezentate în bilanț la valoarea de intrare.

## 5. INVENTARIEREA PATRIMONIULUI

**Prin decizie a fost numită comisia centrală de inventariere alcătuită din specialiști din toate compartimentele cu sarcina de a organiza, supraveghea și controla modul de efectuare a operațiunilor de inventariere a patrimoniului.**

Inventarierea patrimoniului la 31.12.2018 a fost efectuată în conformitate cu prevederile Ordinul M.F. nr. 2861/09.10.2009 și a Normelor de aplicare privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii (Monitorul Oficial nr. 704/09.10.2009).

Inventarierea capitalului social al S.C. IASITEX S.A. s-a făcut conform certificatului constator nr. 8428/23.01.2019 la Oficiul Registrului Comerțului, acesta având următoarea structură:

***Capitalul social la 31.12.2018 este de 21.557.032,96 lei, fiind compus din 2.105.179 acțiuni cu valoarea nominală de 10,24 lei fiecare.***

Inventarierea gestiunilor de produse finite, materii prime și materiale s-a efectuat conform graficului întocmit la începutul anului 2018, iar pentru celelalte elemente de activ, datorii și capitaluri proprii s-a efectuat conform deciziei în perioada 01.09.2018 -31.12.2018.

Evaluarea s-a efectuat cu respectarea principiului permanenței metodelor, potrivit căruia modelele și regulile de evaluare trebuie menținute, asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile.

*Inventarierea imobilizărilor corporale* s-a făcut la un număr de 12 gestiuni care dețin mijloace fixe, fără să existe diferențe în plus sau în minus fata de evidența contabilă.

Terenurile au fost inventariate pe baza certificatului de atestare a dreptului de proprietate și a schitelor de amplasare.

Clădirile și construcțiile speciale s-au inventariat pe baza titlurilor de proprietate.

Investițiile în curs de execuție au fost inventariate prin evidențierea în liste separate de către comisia de inventariere. Nu au fost constatate diferențe.

Imobilizările necorporale (programe informatice, licențe, soft) au fost inventariate prin constatarea existenței acestora în conformitate cu documentele de achiziționare.

**Imobilizările financiare deținute de SC IASITEX SA au fost inventariate și confirmate pe baza certificatelor de înscrieri.**

Au fost inventariate toate gestiunile de valori materiale existente în patrimoniul societății. Nu s-au constatat abateri de la procedura de inventariere.

Dosarele cu procesele verbale de inventariere prezentate cuprind toate documentele prevăzute de legislația în vigoare: declarația de inventar, liste de inventar cu stabilirea diferențelor, situația compensărilor, procese verbale de sigilare-desigilare, note explicative precum și procesul verbal cu stabilirea rezultatelor inventarierii cu masuri și propuneri prezentate de comisie. Procesele verbale sunt avizate de persoanele responsabile și numite prin Decizia de inventariere. La gestiunea de produse finite intern și export nu s-au constatat diferențe.

Disponibilitățile la bănci au fost inventariate la data de 31 decembrie 2018 prin confruntarea soldurilor la data de 31 decembrie 2018 din extrasele de cont cu cele din evidența contabilă. Disponibilitățile din casierie s-au inventariat la data de 31 decembrie 2018 prin confruntarea soldurilor din registru de casă cu monetarul și cu evidența contabilă. Nu s-au constatat diferențe.

În conformitate cu *Ordinul M.F. nr. 2861/ 09.10.2009*, s-au transmis extrase de cont pentru confirmare (la data de 31.12.2018) la toți debitorii și creditorii societății. Pentru clienți și pentru furnizori s-au trimis extrase de cont pentru confirmare solduri.

## 6. SITUAȚIA STOCURILOR

Comparativ cu situația de la sfârșitul anul 2017, structura stocurilor la 31.12.2018 se prezintă după cum urmează:

- Lei -

Stoc	31.12.2017	31.12.2018
- materii prime și materiale consumabile	934.189	327.539
- producție în curs de execuție și semifabricate	3.072.584	182.407
- produse finite și mărfuri	8.687.949	8.027.017
- avansuri cumpărări stocuri	51.286	59.132
<b>TOTAL</b>	<b>12.746.009</b>	<b>8.596.095</b>

Stocurile totale au scăzut la finele anului 2018 cu 32,56% față de aceeași perioadă a anului 2017 scădere datorată opririi celor două secții, finisaj și tesatorii în trimestrul III 2018.

## 7. CREANȚE ȘI DATORII

Situația **creanțelor** la 31.12.2018 se prezintă astfel:

-lei-

Creanțe	31.12.2017	31.12.2018
- clienți și asimilate	5.359.631	3.348.987
- alte creanțe	21.709.171	42.403.009
<b>TOTAL CREANȚE</b>	<b>27.068.803</b>	<b>45.746.996</b>

Ponderea clienților în total creanțe în anul 2017 a fost de 19,83%, iar în anul 2018 de 7,32%.

În anul 2018 s-au scos din evidență clienți și s-au înregistrat pe clienți incerti, în urma verificării pe [www.anaf.ro](http://www.anaf.ro) suma de 16.667 lei.



Situația **datoriilor** la 31.12.2018 se prezintă astfel:

Datorii	lei	
	31.12.2017	31.12.2018
<b>Împrumuturi și datorii asimilate</b>	<b>13.790.937</b>	<b>0</b>
- credite pe termen lung	11.269.726	0
- dobânzi la credite pe termen lung	0	0
- credite pe termen scurt	2.521.211	0
<b>Total furnizori și asimilate</b>	<b>2.845.147</b>	<b>4.119.679</b>
- interni	2.316.322	3.614.893
- externi	528.825	504.786
<b>Datorii către buget</b>	<b>331.739</b>	<b>435.767</b>
- bugetul de stat, <i>din care</i> :	251.770	21.416
- impozit pe profit	0	0
- TVA	155.959	0
- impozit pe salarii	43.287	1.264
- TVA neexigibil	52.524	20.152
- bugetul local (impozit clădiri și teren)	0	0
- fonduri speciale	0	303.859
- asigurări sociale, <i>din care</i> :	128.442	110.492
- CAS angajator	53.727	0
- fond șomaj	3.158	0
- CAS angajat	35.267	72.556
- fond sănătate	35.512	37.936
<b>Alte datorii</b>	<b>724.456</b>	<b>419.521</b>
<b>Clienți creditori</b>	<b>10.584.588</b>	<b>10.300.888</b>
<b>TOTAL</b>	<b>28.325.340</b>	<b>15.275.855</b>

Mentionam ca in octombrie 2018 societatea, cu lichiditatile obtinute in urma vanzarii de active, a achitat creditele bancare, de la Bancpost si Libra astfel ca la finalul anului 2018 societatea nu mai detinea credite bancare.

Obligațiile față de bugetul de stat, bugetele locale, bugetul asigurărilor sociale de stat și față de fondurile speciale au fost stabilite corect și în conformitate cu prevederile legale si sunt in teremenele scadente.



## 8. CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE –LEI-

INDICATORI	Realizat 2016	Realizat 2017	Realizat 2018
1	2	3	[4]
Cifra de afaceri	24.666.471	23.164.687	15.601.298
Venituri din prod. stocată (+/-)	1.181.221	2.589.413	-3.176.445
Alte venituri	2.191.710	306.426	39.342.744
<b>TOTAL venituri din exploatare</b>	<b>27.578.949</b>	<b>26.060.526</b>	<b>51.767.597</b>
Cheltuieli privind mărfurile, mat. prime și mat. Consumabile	12.363.090	13.053.754	5.260.322
Cheltuieli cu energia, apa și gaz	2.318.531	2.004.661	1.559.077
Cheltuieli cu personalul	5.536.172	5.760.127	5.252.439
Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	320.349	348.317	682.009
Cheltuieli cu amortizările și provizioanele	2.110.611	1.951.625	1.747.733
Alte cheltuieli de exploatare	4.313.008	2.564.836	53.121.562
<b>TOTAL cheltuieli exploatare</b>	<b>26.959.201</b>	<b>25.683.320</b>	<b>67.623.142</b>
Rezultatul din exploatare (+/-)	619.747	377.205	-15.855.545
<b>TOTAL venituri financiare</b>	<b>77.656</b>	<b>23.159.015</b>	<b>3.841.489</b>
<b>TOTAL cheltuieli financiare</b>	<b>585.805</b>	<b>23.517.676</b>	<b>4.770.467</b>
Rezultatul financiar (+/-)	-508.149	-358.661	-955.978
<b>TOTAL venituri</b>	<b>27.656.604</b>	<b>49.219.541</b>	<b>55.609.086</b>
<b>TOTAL cheltuieli</b>	<b>27.545.006</b>	<b>49.200.997</b>	<b>72420.609</b>
<b>Rezultatul brut al exercițiului</b>	<b>111.598</b>	<b>18.543</b>	<b>-16.811.523</b>
Impozit pe profit	-	-	-
<b>Rezultatul net al exercițiului</b>	<b>111.598</b>	<b>18.543</b>	<b>-16.811.523</b>

Societatea a realizat în anul 2018 o cifră de afaceri de 15.601.298 lei, sub cifra de afaceri realizată în anul 2017 deoarece în septembrie 2018 secția de tesătorie și finisaj au fost închise din motive de neprofitabilitate.

S-au realizat venituri din vânzare de active, prin licitație, s-a încheiat Contractul de vânzare- cumpărare la data de 26.10.2018 cu S.C. Agroland Capital S.A. Bacău, prin care s-au vândut următoarele active – teren și construcții – în suprafața totală de 30.191 mp, situate în Iași, Str. Primăverii, nr. 2, jud. Iași, proprietatea IASITEX SA Iași, denumite împreună „Activele” și fiecare separat „Activul”:

- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 1128,63 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/2, înscris în CF nr. 127215 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția C3-Dispensar + Casa poartă, având Sc=420,9 mp și Su=357,45 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (imobilul este ipotecat în favoarea Bancpost SA)
- **Teren intravilan**, în suprafața totală de 2.982,90 mp, având nr. cad. 4373/1/1/1/1/3, înscris în CF nr. 128952 a mun. Iași, pe care se afla amplasată construcția C4, C6-C15, C30, C31, având Sc=1203,41 mp și Su=220,04 mp; situat în Iași Str. Primăverii Nr. 2 (imobilul este ipotecat în favoarea Bancpost SA)

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 287,27 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/4, in scris in CF nr.137008 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C16, C17*, avand  $Sc=122,62$  mp si  $Su=99,26$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 778,11 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/5, in scris in CF nr. 152360 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C32-Corp lotizare*, avand  $Sc=617,17$  mp si  $Su=600,88$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 208,36 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/6, in scris in CF nr. 137009 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C33-C35*, avand  $Sc=125,1$  mp si  $Su=0$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1992,76 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/16 (dezmembrat in 4373/1/1/1/1/16/1/2 – CF157440 cu suprafata de 364,05 mp, 4373/1/1/1/1/16/2/2 - CF 157488 cu suprafata de 56,62 mp si 4373/1/1/1/1/16/3 in scris in CF nr. 135258 cu suprafata 1572,09 mp) a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C22-C29*, avand  $Sc=0$  mp si  $Su=0$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 8.430,46 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/23, in scris in CF nr. 124819 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C90/1, C90/2, C90/3, C90/4, C90/5*, avand  $Sc=7194,45$  mp si  $Su=7482,01$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.254,44 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/24 (dezmembrat in 161 mp CF 160600 si 1093 mp CF 160899), pe care se afla amplasata constructia *C2-Corp legatura, C91-Anexa finisaj*, avand  $Sc=700$  mp si  $Su=1704,55$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.020,55 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/25, in scris in CF nr. 127506 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C92-Anexa tehnologica control metrat*, avand  $Sc=941,5$  mp si  $Su=3581,17$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.752,37 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/26, in scris in CF nr. 127507 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C5, C18-C21*, avand  $Sc=1358,34$  mp si  $Su=593,59$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 377,41 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/28, in scris in CF nr. 157442 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C96*, avand  $Sc=377,41$  mp si  $Su=314,5$  mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 (**imobilul este liber de sarcini**)
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 1.125,33 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/29, in scris in CF nr. 128947 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia *C97-Oficiu de*

*calcul*, avand Sc=564,2 mp si Su=1041,42 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2  
**(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**

- **Teren intravilan**, in suprafata totala de 2.000,29 mp, avand. nr. cad. 4373/1/1/1/1/8, inregistrat in CF nr. 137010 a mun. Iasi, pe care se afla amplasata constructia C 40, C41, avand Sc=0 mp si Su=0 mp; situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2 **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan**, in suprafata de 481,90 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/2, inregistrat in CF nr. 132112 a mun. Iasi, amplasat in Mun. Iași, Bdul Primaverii. nr. 2, Jud. Iași, pe care se afla amplasata constructia C1 - Pavilion administrativ, avand nr. cad. 4373/1/1/2-C1, cu regimul de inaltime P+8E si Sc= 481,90 mp, Su= 3.854,94 mp, proprietatea SC IASITEX SA IASI. **(imobilul ipotecat la Libra Internet Bank)**
- **Teren intravilan cale acces**, in suprafata de 42,00 mp situat in Iasi, str. Primaverii nr. 2, avand nr. cadastral 149717, inregistrat in CF 149717 **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale acces**, in suprafata de 3.833,00 mp situat in Iasi, str. Primaverii nr. 2 dezmembrat in 2924,00 mp avand nr. cadastral 158029, inregistrat in CF 158029 si 909,00 mp avand nr. cadastral 158030, inregistrat in CF 158030 **(imobilul este ipotecat in favoarea Bancpost SA)**
- **Teren intravilan**, in suprafata totala de **407,00 mp**, avand nr. cadastral 158061 inregistrat in CF 158061, dezmembrat din terenul de 1585,18 mp, avand nr. cad. 4373/1/1/1/1/9, inregistrat in CF nr. 128938 a mun. Iasi, teren situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi **(imobilul este liber de sarcini)**
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 1.077,00 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 158048, inregistrat in CF sub nr. 158048 dezmembrat din suprafata de 3543,00 mp **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 606,00 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 158057, inregistrat in CF sub nr. 158057 dezmembrat din suprafata de 1174,50 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 260,71 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 4373/1/1/1/1/2/2, inregistrat in CF sub nr. 157936 **(imobilul este liber de sarcini)**.
- **Teren intravilan cale de acces**, in suprafata de 145,62 mp, situat in Iasi Str. Primaverii Nr. 2, jud. Iasi, avand nr. cadastral 4373/1/1/1/1/11/2, inregistrat in CF sub nr. 157909 **(imobilul este liber de sarcini)**.

## 9. DINAMICA SITUATIEI ECONOMICE-FINANCIARE

**Dinamica situatiei economico-financiare a societății IASITEX SA înregistrată în perioada 2015-2018 este marcată prin intermediul indicatorilor economici prezentați în tabelele de mai jos.**

Indicator (lei)	2015	2016	2017	2018
Cifra de afaceri	28.482.069	24.666.4719	23.164.687	15.601.298
Venituri din exploatare	32.483.4951	27.578.949	26.060.525	51.767.597
Cheltuieli din exploatare	36.210.864	26.959.202	25.683.321	67.623.143
Profit din exploatare	3.727.369	619.747	377.204	-15.855.545
Profit net	140,118	4,363,160	18.543	-16.811.523
Active totale	209.672.682	205.004.679	192.977.031	166.404.606
Datorii totale	30.025.618	25.571.502	28.325.340	15.079.964
Capitaluri proprii	179.647.064	179,647,064	164.579.438	140.995.620
Numar mediu salariați	223	184	175	141

Rezultatele economice în perioada 2015 - 2018 sunt caracterizate de un mediu economic mai puțin favorabil prin care trece industria de confecții-textile din România.

## 10. REPARTIZAREA PROFITULUI / RECUPERARE PIERDERE

Rezultatul net al exercițiului financiar 2018, totalizează o pierdere de 16.669.303 lei, care se propune a fi recuperată din profiturile exercițiilor următoare.

## 11. ELEMENTE DE BILANT LA 31.12.2018

Denumirea indicatorilor	Nr. rand	Realizări în perioada de raportare	
		31.12.2017	31.12.2018
A ACTIVE IMOBILIZATE	0	0	0
I IMOBILIZARI NECORPORALE	0	0	0
1.Cheltuieli de constituire SfDs.[201]+SfC.[2801]	1	0	0
2.Cheltuieli de dezvoltare SfD.[203]+SfC.[2803-2903]	2	0	0
3.Concesiuni,brevete,licente,marci,drepturi si val.similare si alte imobiliz.necorp. SfD.[205+208]+SfC.[2805-2808-2905-2908]	3	0	0
4.Fondul comercial SfD.[2071]+SfC.[2075-2807-2907]	4	0	0
5.Avansuri si imobilizari necorporale in curs SfDs.[233+234]+SfC.[2933]	5	0	0
TOTAL IMOBILIZARI NECORPORALE Rd.[01+02+03+04+05]	6	0	0
II IMOBILIZARI CORPORALE	6	0	0
1.Terenuri si constructii SfD.[211+212]+SfC.[2811-2812-2911-2912]	7	62 852 070	28.292.025
2.Instalatii tehnice si masini SfD.[213]+SfC.[2813-2913]	8	8 749 462	5.625.458
3.Alte instalatii,utilaje si mobilier SfD.[214]+SfC.[2814-2914]	9	73 910	59.379

Denumirea indicatorilor	Nr. rand	Realizari in perioada de raportare	
		31.12.2017	31.12.2018
4.Avansuri si imobilizari corporale in curs SfD.[231+232]+SfC.[-2931]	10	458 805	390.366
TOTAL IMOBILIZARI CORPORALE Rd.[07+08+09+10]	11	72 134 248	34.367.228
III IMOBILIZARI FINANCIARE	11	0	0
1.Titluri de participare detinute la societ. din cadrul grupului SfD.[261]+SfC.[-2961]	12	79 780 027	63.332.585
2.Creante asupra societatilor din cadrul grupului SfD.[2671+2672]+SfC.[-2965]	13	0	0
3.Titluri sub forma de interese de particip. SfDs.[263]+SfC.[-2963]	14	0	0
4.Creante din interese de participare SfD.[2675+2676]	15	0	0
5.Titluri detinute ca imobilizari SfDs.[264+265]+SfC.[-2962-2964]	16	0	0
6.Alte creante SfD.[2673+2674+2678+2679]+SfC.[-2966]	17	22 172	1.183
7.Actiuni proprii SfC.[-2968]	18	0	0
TOTAL IMOBILIZARI FINANCIARE Rd.[12+13+14+15+16+17+18]	19	79 802 199	63.333.768
ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL Rd.[06+11+19]	20	151 936 447	97.700.996
B ACTIVE CIRCULANTE	20	0	0
I STOCURI Rd.[21+22+23+24]	20..	0	0
1.Materii prime si materiale consumabile SfD.[301+3021+3022+3023+3024+3025+3026+3028+303+308+351+358+381+388]+SfC.[-388-391-3921-3922-3951-3958-398]	21	934 189	327.539
2.Productie in curs de executie SfD.[331+332+341]+SfC.[-393-3941-3952]	22	3 072 584	182.407
3.Produse finite si marfuri SfD.[345+346+348+354+356+357+361+371+378]+SfC.[-3485-368-378-3945-3946-3953-3954-3956-3957-396-397]	23	8 687 949	8.027.017
4.Avansuri pentru cumparari de stocuri SfD.[4091]	24	51 286	59.132
TOTAL Rd.[21+22+23+24]	25	12 746 009	8.596.095
II CREANTE Rd.[26+27+28+29+30]	25	0	0
1.Creante comerciale SfD.[4092+4111+4118+413+418]+SfC.[-491]	26	5 359 631	3.348.987
2.Sume de incasat de la societ.din cadrul grupului SfD.[4511+4518]+SfC.[-495]	27	0	36.612.752
3.Sume de incasat din interese de particip.	28	0	-
4.Alte creante SfD.[425+4282+431+437+4382+4385+441+4424+4428+444+445+446+4482+4582+461+473+5187]+SfC.[-496]	29	21 709 172	5.785.257
5.Creante privind capitalul subscris si nevarsat SfD.[456]	30	0	0
TOTAL CREANTE Rd.[26+27+28+29+30]	31	27 068 803	45.746.996
III INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT	31	0	0
1.Titluri de participare detinute la societ.din cadrul grup. SfD.[501]+SfC.[-591]	32	0	0
2.Actiuni proprii	33	0	0
3.Alte invest.financ. pe term.scurt SfD.[505+506+508+5113+5114]+SfC.[-595-596-598]	34	0	0
TOTAL INVEST.FIN.PE TERM SCURT Rd.[32+33+34]	35	0	0
IV CASA SI CONTURI LA BANCII SfD.[5112+5121+5124+5125+5311+5314+5321+5322+5323+5328+54]	36	1 047 941	4.107.388

Denumirea indicatorilor	Nr. rand	Realizari in perioada de raportare	
		31.12.2017	31.12.2018
11+5412+542+581]+SfC.[-581]			
ACTIVE CIRCULANTE – TOTAL Rd.[25+31+35+36]	37	40 862 753	58.450.479
C CHELTUIELI IN AVANS SfD.[471]	38	177 832	103.446
D DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE UN AN	38	0	0
1.Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni	39	0	0
2.Sume datorate institutiilor de credit SfC.[5191+5192+5198]	40	2 521 211	0
3.Avansuri incasate in contul comenzilor SfC.[419]	41	10 584 588	10.300.888
4.Datorii comerciale SfC.[401+404+408]	42	2 817 504	3.719.679
5.Efecte de comert de platit SfC.[403+405]	43	27 643	400.000
6.Sume datorate societ.din cadrul grupului SfC.[2691+4511+4518]	44	0	0
7.Sume datorate privind interesele de participare	45	0	0
8.Alte datorii,inclusiv datorii fiscale si alte datorii pt.asigurarile sociale SfC.[421+423+424+426+427+4281+431+436+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+4551+4558+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197]	46	1 104 668	659.397
TOTAL DATORII PE UN AN Rd.[39+40+41+42+43+44+45+46]	47	17 055 615	15.079.964
E ACTIVE CIRCULANTE,RESP.DATORII CURENTE NETE Rd.[37+38-47-64]	48	23 912 717	43.409.844
F TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE Rd.[20+48]	49	175 849 163	141.110.840
G DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PER. MAI MARE DE UN AN	49	0	0
1.Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni SfC.[1614+1615+1617+1618+1681]+SfD.[-169]	50	0	0
2.Sume datorate institutiilor de credit SfC.[162+1621+1622+1624+1625+1627+1682]	51	11 269 726	
3.Avansuri incasate in contul comenzilor	52	0	0
4.Datorii comerciale	53	0	0
5.Efecte de comert de platit	54	0	0
6.Sume datorate societ.din cadrul grupului	55	0	0
7.Sume datorate privind interesele de participare	56	0	0
8.Alte datorii,inclusiv datorii fiscale si alte datorii pt.asigurarile sociale SfC.[1623+1626+167+1687]	57	0	0
TOTAL DATORII PESTE UN AN Rd.[50+51+52+53+54+55+56+57]	58	11 269 726	0
H PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI	58	0	0
1.Provizioane pentru pensii si alte obligatii similare SfC.[1515]	59	0	0
2.Alte provizioane SfC.[1511+1512+1513+1514+1516]	60	0	115.220
TOTAL PROVIZIOANE Rd.[59+60]	61	0	0
I VENITURI IN AVANS Rd.[63+64]	62	72 253	64.117
1.Subventii pentru investitii SfC.[131+475]	63	0	0
2.Venituri inregistrate in avans SfC.[472]	64	72 253	64.117
J CAPITAL SI REZERVE	64	0	0
I CAPITAL Rd.[66+67+68]	65	21 557 033	21 557 033



Denumirea indicatorilor	Nr. rand	Realizari in perioada de raportare	
		31.12.2017	31.12.2018
- capital subscris nevarsat SfC.[1011]	66	0	0
- capital subscris varsat SfC.[1012]	67	21 557 033	21 557 033
- patrimoniul regiei SfC.[1015]	68	0	0
II PRIME DE CAPITAL SfC.[1041+1042+1043+1044]	69	0	0
III REZERVE DIN REEVALUARE sold C SfC.[105]	70	65 000 640	58.024.321
III REZERVE DIN REEVALUARE sold D SfD.[105]	71	0	0
IV REZERVE Rd.[73+74+75]	72	72 628 213	72 628 213
1.Rezerve legale SfC.[1061]	73	3 984 339	3 984 339
2.Rezerve statutare sau contract. SfC.[1063]	74	774 007	774 007
3.Alte rezerve SfC.[1068+107]+SfD.[-107]	75	67 869 867	67 869 867
V REZULTATUL REPORTAT sold C SfC.[117]	77	5 375 936	5.597.576
V REZULTATUL REPORTAT sold D SfD.[117]	78	0	0
VI REZULTATUL EXERCITIULUI sold C SfC.[121]	79	18 543	
VI REZULTATUL EXERCITIULUI sold D SfD.[121]	80	0	16.811.523
Repartizarea profitului SfD.[129]	81	927	0
TOTAL CAPITALURI PROPRII Rd.[65+69+70-71+72+77-78+79-80-81]	82	164.579.438	140.995.620
Patrimoniul public SfC.[1016]	83	0	0
TOTAL CAPITALURI Rd.[82+83]	84	164.579.438	140.995.620

## 12. CONDUCEREA SOCIETATII

**În cursul anului 2018, conducerea societății a fost asigurată de un Consiliu de Administrație format din trei persoane, condus de Președintele acestui Consiliu.**

Salarizarea Consiliului de Administrație s-a efectuat în baza *Legii nr. 31/1990*, în conformitate cu hotărârea Adunării Generale a Acționarilor.

**Conducerea executivă a societății a fost asigurată de directorul general și de doi directori executivi (directorul de strategie și directorul economic).**

În timpul acestui exercițiu financiar nu au fost acordate credite directorilor și administratorilor societății.

## 15. PERSONALUL

În anul 2018 numărul de angajați a fost corelat cu numărul de personal normat pentru realizarea programului de fabricație.

Astfel, numărul de personal a evoluat de la 171 angajați la data de 01.01.2018, la 93 angajați la data de 31.12.2018, ceea ce reprezintă o scădere de personal de 45,61% din motive detaliate mai jos.



Numărul mediu scriptic realizat în anul 2018 a fost de 141 salariați, din care 133 activi și 8 cu contractele individuale de muncă suspendate, fiind în concedii de maternitate și îngrijire copil cu vârsta sub 2 ani, cu contracte individuale de muncă suspendate ca urmare a cererii de concediu fără plată sau în concedii de boala pe perioade îndelungate pentru afecțiuni grave.

Din cei 141 salariați, 98 au fost muncitori direct productivi (69,50%), 21 muncitori indirect productivi (14,89%) și 22 personal TESA (15,60%).

Structura personalului societății în anul 2018 a fost următoarea:

Structura de personal	31.12.2017	Angajări	Plecări	31.12.2018
TOTAL personal	171	9	87	93
din care:				
TESA	30	6	22	14
- studii superioare	28	6	20	14
- studii medii	2	0	2	0
Muncitori	141	3	65	79
- studii liceale	73	0	25	48
- școli profesionale și cursuri de calificare	67	3	39	31
- necalificați	1	0	1	0

Principala cauză a încetării celor 87 contracte individuale de muncă a fost fluctuația naturală defalcată astfel:

- încetare la expirarea termenului de preaviz 4 angajați (4,59%);
- demisia a 9 angajați (10,34%);
- prin acordul părților 5 angajați (5,74%);
- desfacerea disciplinară a 1 contract de muncă (1,14%);
- pensionarea a 9 angajați (10,34%);
- la data expirării termenului contractului individual de muncă încheiat pe perioada determinată 7 angajați (8,04%);
- alt temei de încetare 2 angajați (2,29%);
- concediere individuală 12 angajați (13,79%);
- concediere colectivă 38 angajați (43,68%).

Salariații au părăsit societatea în principal prin desființarea posturilor din secțiile de producție.

Structura profesională a personalului care a plecat din unitate este repartizată astfel:

Funcție	Nr. persoane	% în total plecați	Observatii
Confecționeri/spanuitori	18	-20,68%	
Țesători, reglari	22	-25,28%	
Finisori	13	-14,94%	
Alte meserii	12	-13,79%	vanzatoare, mecanic întreținere (țesătorie, finisaj țesături), operatori IKEA, controlori tehnici de calitate, laboranți
TESA	22	-25,28%	inginer specialist textile, manager mentenanta, șef birou, manager general, contabil, economist, sef CTC, inginer chimist, consilier, inginer ctc, auditor, șef secție, inginer confecții, director strategie, director economic, economist marketing, consilier vânzări

Față de anul 2017, numărul mediu de personal a scăzut cu 19,43 %, de la 175 la 141 de angajați.

În anul 2018 s-au realizat următoarele câștiguri:

- salariu mediu brut: 3.009 lei
- salariu mediu net: 1.760 lei.

Față de salariul mediu brut de 2.401 lei înregistrat în anul 2017, în anul 2018 salariul mediu brut a avut o creștere nesemnificativă (a crescut cu 1.9%), provenită din creșterea salariilor minime de la 1450 lei la 1900 lei impuse de limita salariului minim pe economie. Cheltuiala cu tichetele de masa în 2018 a fost de 352.055 lei.

În anul 2018 s-a înregistrat un litigiu având ca obiect un conflict de muncă privind acordarea de drepturi bănești – salarii compensatorii prevăzute în Contractul Colectiv de Muncă 2017-2019.

## 16. PRODUCȚIA

Valoarea producției marfă realizată de către SC IAȘITEX SA este formată din:

- valoarea firelor destinate vânzării către diverși beneficiari;
- valoarea țesăturilor destinate vânzării către diverși beneficiari;
- valoarea confecțiilor destinate vânzării către diverși beneficiari.

În anul 2018 s-au realizat următorii indicatori productivi:

Indicator	UM	Program 2018	Realizat 2018	%
Fire achiziționate	tone	130.7	105.7	80.9
TOTAL FIRE	tone	130.7	105.7	80.9
din care:				
- pentru livrare	tone	2.4	1.9	79.2
- pentru consum propriu în secția țesătorie	tone	128.3	103.8	80.9
Valoare	mii lei	58.9	54.4	92.3
Tesaturi crude produse in tesatoria proprie	mii mp	605.6	520.5	85.9
TOTAL ȚESĂTURI CRUDE	mii mp	605.6	520.5	85.9
țesături finite achiziționate	mii mp			
țesături finite produse în finisajul propriu	mii mp	866.3	783.5	90.4
TOTAL ȚESĂTURI FINITE	mii mp	866.3	783.5	90.4
din care:				
- pentru livrare	mii mp	670.5	606.2	90.4
- pentru consum propriu în secția Confecții	mii mp	195.8	177.3	90.6
Valoare	mii ml	4165.9	3615.4	86.8
TOTAL CONFECTII TEXTILE	buc.	357265	357265	100.0
	mii lei	11287	8324.7	73.8
Diverse	mii lei	8.2	9.1	111.0
V.P.M.	mii lei	15520	12003.6	77.3

La stabilirea indicatorului V.P.M. pentru anul 2018 s-au avut în vedere atât estimările proprii privind comenzile pentru piața internă cât și prognoza de vanzari pentru clientii cu vanzari repetitive lunare.

Indicatorul VPM s-a realizat doar in proportie de 77,3% datorita urmatoarelor factori:

- nu s-a preconizat de la inceputul anului incetarea activitatii de productie fapt ce a determinat o fundamentare nerealista a VPM – ului
- cu 2 – 3 luni inainte de inchiderea esalonata a sectiilor nu au mai fost preluate comenzi mai mari pentru a nu mai aproviziona cu materii prime (in special fire), materiale auxiliare, chimicale. In acest fel sectia tesatorie a functionat pe "scurgere " folosind pe cit posibil materia prima existenta, aceasta influentand si activitatea sectiei finisaj tesaturi.
- reorientarea spre alte companii a unor clienti traditionali
- firele rest partizi rezultate în urma procesului de urzire care nu au mai putut fi introduse în procesul de producție fără a influența calitatea, au fost rebobinate și vândute.

Analizând activitatea secțiilor de producție se constată următoarele:

**Secția Țesătorie:** programul de producție s-a realizat în proporție de 85,9%.

Parcul de utilaje format din: 2 urzitoare în lățime, 1 urzitor în benzi, 2 mașini de încheiat, 24 mașini de țesut Dornier, 13 mașini de țesut Nouvo Pignone și 5 mașini de țesut Somet a fost

utilizat in proportie de 50% lucrindu-se efectiv doar cu preparatia si cele 24 masini de tesut Dornier.

Activitatea sectiei tesatorie a fost sistata incepind cu data de 14.09.2018

**Sectia finisaj țesături:** producția fizică s-a realizat în proporție de 90.4% din programul de productie, din care pentru consum propriu in secția confecții 90.6% și pentru vânzare catre terti 90.4%.

Activitatea sectiei finisaj tesaturi a fost sistata incepind cu data de 28.09.2018

**Sectia Confecții:** producția fizică a fost realizată în proporție de 100.0% din programul de productie iar cea valorică în proporție de 73.8% datorata în special structurii de productie. De asemenea in ultimile luni ale anului s-a lucrat numai manopera cu tesatura clientului fapt ce a condus la o valoare a productiei marfa mai mica.

Sectia confectii a functionat pina la 31.12.2018

Pe parcursul anului 2018 nu s-a investit in repararea utilajelor sau modernizarea fluxurilor tehnologice in nici una din sectiile de productie.

Indicatorul „**Productivitatea muncii**” s-a realizat în proporție de 91.05%.

Denumire indicator	UM	Planificat 2018	Realizat 2018	(%)
Valoarea producției marfă (VPM)	lei	15520	12003.6	77.3
Număr mediu de personal activ	pers.	166	141	84.9
Productivitatea muncii $W = V.P.M./nr. \text{ mediu personal}$	lei/pers	93.49	85.13	91.05

## 17. VÂNZĂRI

### 17.1. Analiza vânzărilor în anul 2018

	Program 2018 (mii lei)	Realizat 2018 (mii lei)	Realizat 2018 (%)
Vânzări intern	5600	4193.94	74.9
Vânzări export	11858	8280.3	69.8
TOTAL	17458	12474.24	71.45

În anul 2018 s-a realizat un volum total al vânzărilor de 71.45% față de cel prognozat.

Unul din motive este cel mentionat la inceput si anume nerealizarea VPM-ului si pierderea unor clienti datorita neacceptarii comenzilor pe termen lung (Izovolta, Mebra, Zeal, etc).

De asemenea s-a renuntat la introducerea in fabricatie a proiectelor de tesaturi noi rezultate ca urmare a discutiilor purtate cu potentiali clienti (Ripstop cu fir aramida, imprimare in Italia, suport textil pentru benzi transportoare cu latexare in Serbia, Icasar Tg. Neamt,etc).

Nu s-au continuat proiectele noi cu lanturile de magazine (Leroy Merlin Romania, Dedeman) deoarece nu am putut garanta existenta stocului tampon de tesatura necesar.

In 2018 volumul vânzărilor la intern a fost de 4193.94 mii lei, față de 5600 mii lei programat la începutul anului realizate în procent de 74.9% iar la export direct si indirect realizarea de 8280.3 mii lei(69.8%) din care export direct doar 78.4 mii lei.

## 17.2. Analiza vânzărilor pe grupe de produse

Grupa de produse	Programat 2018 (mii lei)	Realizat 2018 (mii lei)	Realizat 2018 (%)
Țesături	5300	4044.6	76.3
Confecții	12158	8429.64	69.3
<b>TOTAL</b>	<b>17458</b>	<b>12474.24</b>	<b>71.45</b>

În anul 2018 s-au realizat vânzări de confecții și țesături în valoare 12.474,24 mii lei, din care 900 mii lei reprezintă țesături și confecții din stocul cu mișcare lentă pentru ca s-au întreprins următoarele acțiuni:

- în proiectele cu Leroy Merlin și Dedeman s-au folosit pentru confecții țesăturile din stoc
- s-au schimbat destinațiile unor țesături cu mișcare lentă prin revopsire, peliculizare (prin Majutex) sau confectionare
- s-a participat la licitații SEAP organizate de firme cu capital majoritar de stat
- s-au confectionat din țesăturile aflate pe stoc prosoape, pijamale, lenjerii, perne fantezii, draperii în vederea comercializării în magazinele proprii și prin alte magazine de profil din țară
- delegații la firme producătoare de mobilă din țară
- întâlniri cu reprezentanții de firme en-gros de țesături, întâlniri neproductive datorită țesăturilor nespecifice pieței dar și a prețurilor practicate mari.

La categoria țesături realizarea a fost în proporție de 76,6% deoarece s-au pierdut o parte dintre clienți, în special datorită faptului că:

- Iasitex SA nu s-a putut încadra întotdeauna în parametri tehnici solicitați de clienți
- prețul tinta solicitat de clienți a fost sub cel oferit de Iasitex SA, clienții preferând importurile din Asia la prețuri mai scăzute cu cca 20%

La confecții realizarea a fost de doar 69,3% intrucit la export indirect fata de prognoza primită de la Aramis (IKEA) la începutul anului comenzile lunare primite au fost mai mici cu 20%, motivat de faptul că IKEA și-a mutat o parte din comenzile de la furnizori în China (datorită prețului) și s-a lucrat mai mult manopera de confectionare.

Din valorificare deseuri metalice s-a obținut în 2018 suma de 640,6 mii lei reprezentând contravaloarea a 638,5 tone fier + inox, vânzarea având loc în 2 etape:

- prima etapă desfasurată în perioada 29.06 – 21.08 în urma căruia au rezultat 107,5 tone deseuri metalice cu o valoare de 109,3 mii lei
- a doua etapă desfasurată în perioada 02.11 – 21.12 în urma căruia au rezultat 531 tone deseuri metalice cu o valoare de 531,3 mii lei

## 17.3. Program de recuperare creanțe

În acest sens, departamentul comercial urmărește permanent ca livrarea și încasarea produselor livrate să se facă în condițiile contractuale.

#### 17.4. Evolutia stocurilor de produse finite

*mii lei*

Stoc produse finite	Realizat		
	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018
<b>Total</b>	<b>6.818</b>	<b>8.062,596</b>	<b>7.480,326</b>

Stocul de produse finite (țesături și confecții) a scăzut în 2018 cu 582,27 mii lei față de 2017.

#### 18. CALITATEA

**Activitatea departamentului Calitate** - departamentul Calitate coordonează activitatea următoarelor sectoare:

- laboratorul de testare fizico-mecanic;
- controlul tehnic de calitate al țesăturilor crude și controlul interfazic în secția Țesătorie;
- laboratorul de testare chimic;
- controlul tehnic de calitate al țesăturilor finite și ajustarea țesăturilor finite;
- controlul tehnic de calitate al confecțiilor;

**Conducerea procesului tehnologic la nivelul organizației se realizează pe baza testelor fizico-mecanice și chimice efectuate în cele două laboratoare.**

**Laboratorul fizico-mecanic:** asigură recepția materiilor prime (fire, țesături crude, țesături finite), precum și verificarea conformității țesăturilor crude și finite produse de S.C. IASITEX S.A.

**Laboratorul chimic:** asigură inspecția la recepție a coloranților și chimicalelor, inspecția pe fluxul tehnologic din secția Finisaj țesături prin determinarea principalilor parametri tehnologici, verificarea conformității țesăturilor finite produse de S.C. IASITEX S.A.

**Activitatea de control tehnic de calitate al țesăturilor crude** constituie un control intermediar pe flux cu rolul:

- de a corecta abaterile de la parametrii tehnologici (de la norma internă a articolului);
- de a stabili numărul de defecte pe cauze și factori generatori și de a interveni pe faza primară respectivă (materie primă, utilaj, muncitor);

**Controlul tehnic de calitate al țesăturilor finite** constituie controlul final și se realizează în proporție de 100% cu rolul:

- de a clasifica și sorta țesăturile finite în funcție de numărul de defecte și lungime pentru export direct, confecții export, intern, confecții intern;
- de a clasifica țesăturile funcție de lungime în cupoane, capete, fâșii;
- de a verifica și lotiza țesăturile în funcție de nuanță.

**Control tehnic de calitate al confecțiilor** asigură controlul final în proporție de 100% al tuturor produselor confecționate, care sunt verificate în funcție de dimensiuni, defecte, calitatea coaserii etc. Produsele neconforme sunt returnate în secția Confecții pentru a fi rețușate.

Recepția produselor realizate în colaborare cu alte societăți se realizează prin intermediul comisiilor de recepție. Orice abatere privind calitatea se regăsește în notele de neconformitate încheiate și, în funcție de neconformitatea constatată, se decide blocarea lotului, anunțarea furnizorului și se stabilesc măsuri corective.

#### **Cauze depasiri indicatori de calitate:**

- conditii de lucru - parametri de temperatura si umiditate neadecvati
- utilizare echipamente uzate, care necesita interventia permanenta a omului
- lipsa unui program de mentenanta predictiva a masinilor
- personal insuficient sau slab pregatit
- micșorarea lungimii partizilor din cauza micșorarii comenzilor minim necesare prelucrărilor în condiții optime

### **19. IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR**

În 20.05.2017 s-a reînnoit autorizația integrată de mediu pentru prelucrarea firelor și tesaturilor din bumbac și a firelor de tip bumbac, pentru finisarea materialelor textile și fabricarea articolelor de îmbrăcăminte.

Responsabilități care decurg din autorizația integrată de mediu:

- luarea măsurilor ce se impun pentru prevenirea eficientă a poluării, în special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile
- asigurarea ca toate operațiunile de pe amplasament vor fi realizate astfel încât emisiile/imisiile de poluanți să nu determine impact semnificativ asupra vecinătăților
- stabilirea și menținerea unui sistem de management al activității pentru îndeplinirea condițiilor stabilite în autorizație integrată de mediu înar în condițiile în care acestea nu au fost respectate să se ia toate măsurile ce se impun pentru remedierea/prevenirea producerii deficiențelor semnalate.

Managementul activității de mediu: Iasitex SA are implementat sistemul de management de mediu, constituit conform ISO 14001, deasemenea are implementat și certificat sistemul IWAY de către IKEA care cuprinde responsabilitățile privind condițiile de mediu aliniate la cerințele comunității europene.

În laboratorul chimic sunt testate apele uzate deversate în rețeaua de canalizare a orașului Iași, care trebuie să îndeplinească parametrii specificați de normativul NTPA 002.

În laboratorul chimic al societății se fac următoarele teste: pH-ul, hidrogenul sulfurat,  $\text{CCO}_\text{Cr}$ ,  $\text{CBO}_5$ , conținutul de emulsii, conținutul de clor.

### **20. PROVIZIOANE**

În anul 2018 nu au fost constituite provizioane pentru calitate.



## **21. SITUATIA LITIGIILOR LA 31.12.2018 SI RISCURILE GENERATE DE ACESTEA**

La data de 31.12.2018 situatia litigiilor aflate pe rolul instantelor judecatoresti in curs de solutionare se prezinta astfel: 24 dosare in care SC Iasitex SA Iasi are calitatea de pârâtă și 42 dosare in care societatea are calitatea de reclamanta.

Nr. crt.	Nr. dosar	Instanță	Obiect	Stadiu dosar	Observații	Reclamant	Parat
1	5707/99/2015	T. Iasi	constatare NA-HAGEA nr. 1 din 27.04.2015	Admite apelul SIF. Trimite spre rejudecare	Admite actiunea. Cu apel	SIF II MOLDOVA SA	SC IAȘITEX SA
2	37045/245/2017	Jud. Iasi	plangere notare CF	Respinge actiunea		SIF II MOLDOVA SA	SC IAȘITEX SA
3	7573/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176474/2017	Respinge plangerea IASX.	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
4	7572/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176648/2017	Respinge plangerea	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
5	7576/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176667/2017	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
6	7579/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176639/2017	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
7	7575/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176526/2017	Respinge plangerea IASX.	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
8	7372/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176498/2017	Admite actiunea	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
9	7583/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176508/2017	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
10	7366/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176508/2017	Respinge plangerea	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
11	7582/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176512/2017	Respinge plangerea IASX.	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
12	7578/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176534/2017	Respinge plangerea	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI

Nr. crt.	Nr. dosar	Instanță	Obiect	Stadiu dosar	Observații	Reclamant	Parat
13	7365/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176524/2017	Respinge plangerea	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
14	7574/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176524/2017	Respinge plangerea	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
15	7370/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 176635/2017	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
16	7373/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI	Respinge plangerea	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
17	7584/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI. Urmeaza citare	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
18	23212/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 93418/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
19	23210/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 93395/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
20	23217/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 75578/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
21	23214/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 93441/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
22	23216/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 93484/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
23	21553/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 75563/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
24	23215/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 75558/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
25	23207/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 75566/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
26	21555/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 84935/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI

Nr. crt.	Nr. dosar	Instanță	Obiect	Stadiu dosar	Observații	Reclamant	Parat
27	21554/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 84939/2018	Ia act de renuntare	SC IAȘITEX SA	SIF II MOLDOVA SA OCPI IASI
28	7806/99/2017	CA Iasi	anulare HAGEA in 14.09.2017		Ia act de renuntare	SIF II MOLDOVA SA	SC IAȘITEX SA
29	2921/99/2108	T. Iasi	nulitate absoluta partiala HAGEA din 14.09.2017 - vanzare active	Respinge actiunea		SIF II MOLDOVA SA	SC IAȘITEX SA
30	2920/99/2018	T.Iasi	nulitate absoluta Decizie CA din 10.03.2018-vanzare active		Ia act de renuntare	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
31	3798/99/2018	T.Iasi	anulare HAGEA din 22.02.2018 - majorare cs s.a.		Admite in parte actiunea	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
32	3807/99/2018	T.Iasi	constatare nulitate pct. 3, 4, 5, 6 si 7 ale HAGEA nr. 3 din 12.03.2018		Ia act de renuntare	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
33	1361/99/2018	CA Iasi	interventie ORC - HAGEA din 22.02.2018		repinge apelul declarat de SIF	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
34	3775/3/2018	TMB	anularea tranzactiei din 29.11.2017 privind achizitia de catre IASX a unui pachet de 3.468.793 actiuni CHOB		Ia act de tranzactie	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA; CRC IMPEX SRL (SOCIETATEA A 2 IMPEX SRL); DEPOZITARUL CENTRAL SA
35	345/85/2018	T. Sibiu	actiune oblica	prejudiciu-incalcare obligatie de abtinere vot. Actiune contra CRC	Admite actiunea. Cu drept de recurs	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA, VUZA STEFAN

Nr. crt.	Nr. dosar	Instanță	Obiect	Stadiu dosar	Observații	Reclamant	Parat
36	23209/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	Litigiu pe rol la fond. Actiune contra Vuza - restituire in patrimoniul IASX a sumei de 708.302,22 lei	Ia act de tranzactie	IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
37	21556/245/2018	Jud. Iasi	plangere notare CF	incheiere OCPI nr. 93472/2018	Ia act de renuntare	IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
38	6618/99/2017	CA Iasi	autorizare convocare AGA - atragere raspundere Vuza	incheiere OCPI nr. 84946/2018	Ia act de renuntare	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA; CIOBOTARICA IOAN LAURENTIU; PAPUC DORINA RODICA; KALAMAR SÎNZIANA FLORENTINA
39	3806/99/2018	CA Iasi	suspendare HAGEA din 12.03.2018	Admite apelul SIF. Autorizeaza convocarea AGA. Obliga IASX la 10.698,52 lei		SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
40	4166/99/2017	T.Iasi	anulare cesiune parti sociale detinute de IASX la capitalul social al A2 Impex	Admite actiunea si respinge apelul paratei		SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA, VUZA STEFAN
41	5174/99/2017	CA Iasi	suspendare HAGOA din 05.04.2017	Respinge cererea de reexaminare taxa timbru	Actiune anulata	SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
42	4594/99/2017	CA Iasi	Anulare HAGEA din 05.04.2017	Respinge actiunea si apelul SIF		SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
43	4592/99/2017	CA Iasi	Anulare HAGOA din 05.04.2017	Respinge actiunea si apelul SIF		SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA

Nr. crt.	Nr. dosar	Instanță	Obiect	Stadiu dosar	Observații	Reclamant	Parat
44	7807/99/2017	CA Iasi	Suspendare HAGEA din 14.09.2017	Respinge actiunea si apelul SIF		SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
45	7665/99/2017	T.Iasi	interventie ORC - AGEA din 14.09.2017 - vanzare active	Respinge actiunea si apelul SIF		SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
46	3804/99/2018	CA Iasi	suspendare HAGEA din 22.02.2018 - majorare cs s.a.	Respinge actiunea. Renuntare apel		SIF II MOLDOVA SA	IASITEX SA
47	1848/110/2018	T.Bacau	actiune in constatare	Respinge actiunea si apelul SIF		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
48	2956/2/2018	T. Bucuresti	actiune anulare act administrativ RAP 61/30/2017		Ia act de renuntare	IASITEX SA	ADMINISTRAȚIA FONDULUI PENTRU MEDIU
49	7364/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	Termen 25.04.2019		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
50	7368/245/2018	J.Iasi	plangere notare CF	respinge plangerea		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
51	7580/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	ia act de renuntare		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
52	5183/99/2018 6049/99/2018	T. Iasi	rezolutiune antecontract	ia act de renuntare		CONCEPT SRL	IASITEX SA
53	23206/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	16.04.2019- dosare conexe		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
54	23213/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	ia act de renuntare		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
55	23218/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	ia act de renuntare		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
56	23208/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	ia act de renuntare		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
57	23217/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	ia act de renuntare		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
58	23211/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	ia act de renuntare		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
59	21552/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	ia act de renuntare		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA

Nr. crt.	Nr. dosar	Instanță	Obiect	Stadiu dosar	Observații	Reclamant	Parat
60	4904/99/2018	T. Iasi	anulare act aditional CCM	ia act de renuntare		IAȘITEX SA	salariații IAȘITEX SA
61	25824/245/2018	J. Iasi	plangere notare CF	actiune respinsa in fond. Cu drept de apel		IASITEX SA	SIF II MOLDOVA SA
62	4618/208/2018	J. Caransebes	iesire din indiviziune	ia act de renuntare		IAȘITEX SA	PONEȚCHI PAVEL PETRU, ASOCIAȚIA SALARIAȚILOR CAROMET CARANSEBEȘ
63	7427/99/2018	T. Iasi	drepturi banesti	reexaminare la plata taxei de timbru		STOLERU MARCELA	IASITEX SA
64	7410/99/2018	T. Iasi	drepturi banesti	ia act de renuntare		UNGHIANU ELENA DANIELA	IASITEX SA
65	7411/99/2018	T. Iasi	drepturi banesti	25.03.2019		DUMITRAȘI ZÎNICA	IASITEX SA
66	7425/99/2018	T. Iasi	drepturi banesti	suspendat pana la sol. Ds. 4904/99/2018		SPIRIDON DOINA ANA	IASITEX SA
67	7426/99/2018	T. Iasi	drepturi banesti	28.03.2019		GRĂDINARU ANA MARINELA	IASITEX SA
68	7396/245/2019	J. Iasi	contestatie la executare	procedura de regularizare		IASITEX SA (contestator)	CONCEPT SRL (intimat)



## **22. ELEMENTE DE PERSPECTIVA PRIVIND ACTIVITATEA IASITEX**

### **Obiective 2018 - 2022**

**1. Îmbunătățirea profitabilității societății prin remodelarea afacerii și restructurarea activității** în anul 2018 cu continuare în 2019.

**Pentru îndeplinirea obiectivului de îmbunătățire a profitabilității Iasitex se are în vedere următorul plan de acțiuni:**

- descreșterea stocurilor de produse finite prin vânzarea acestora la prețul de cost către distribuitori, rețele de magazine sau alte fabrici de confecții.
- diminuarea creanțelor comerciale prin îmbunătățire activității de colectare și prin reducerea termenelor de plată.
- închirierea spațiilor deținute în proprietate cu maxim de profitabilitate
- identificarea unor soluții care să ducă la valorificarea potențialului dat de plasarea societății în apropierea centrului

**Consiliul de Administrație  
Iasitex SA**

Presedinte CA  
**Lupan Liliana-Ioana**

**Pop Laura**  
Administrator

**Florentina Kalamar**  
Administrator